


ZÁRÓ VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI MÓDOSÍTÁSÁHOZ (SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP HELYÉNEK KIJELÖLÉSE A 0103/6 HRSZ.-Ú INGATLANON)

MEGBÍZÓ:
BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Képviseli:


.....
SZALAI SZABOLCS POLGÁRMESTER
3422 Bükkábrány, II. András tér 1.

ÖSSZEÁLLÍTOTTA:

.....
BERNÁTH MIHÁLY ev.
okleveles építészmérnök,
okleveles városépítési-városgazdasági szakmérnök
a BAZ. Megyei Építészkamara tagja
Névjegyzék száma: TT1 05 0010
3432 Emőd, Rákóczi u. 23.

Emőd, 2021. március 22.

TARTALOMJEGYZÉK

2. oldal

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1./ Fejlesztési program 3.
- 1.2./ A településrendezési helyzet 4.
 - 1.2.1./ Hatályos településrendezési eszközök
 - 1.2.2./ A településrendezési eszközök módosítása, döntés 4.
 - 1.2.3./ A településrendezési eszközök módosítása megindítása 4.

2./ AZ ELŐZETES DOKUMENTÁCIÓ ALAPJAI

- 2.1. A jogszabályi vonatkozások 5.
 - 2.1.1./ Előzetes tájékoztatás 5.
 - 2.1.2./ Környezeti vizsgálat 5.
 - 2.1.3./ Térségi övezetek 5.
- 2.2./ A tervezési terület bemutatása 6.
- 2.3./ A hatályos településrendezési eszközök tervlapok kivonatai 8.
 - 2.3.1./ településszerkezeti tervlap 8.
 - 2.3.2./ szabályozási tervlap 8.

3./ A TERVEZETT BEAVATKOZÁS

- 3.1. A település-fejlesztési indokolás, a létesítmény bemutatása 9.
- 3.2. A településrendezési eszközök tervezete 10.
 - 3.2.1. Település-szerkezeti terv és leírás 10.
 - 3.2.1.1 Település-szerkezeti terv és leírás határozat-tervezet 10.
 - 3.2.1.2 Település-szerkezeti terv és leírás határozat-tervezet 1. mell. 10.
 - 3.2.1.3 Település-szerkezeti terv és leírás határozat-tervezet 2. mell. 10.
 - 3.2.2. Helyi Építési Szabályzat és melléklete a Szabályozási terv 12.
 - 3.2.2.1. Helyi Építési Szabályzat módosítás rendelet-tervezet 12.
 - 3.2.2.2. Szabályozási terv módosítás-tervezet 14.

4./ A TERVEZETT BEAVATKOZÁS ALÁTÁMASZTÁSA

- 4.1./ Alátámasztó munkarész 15.
- 4.2./ Biológiai aktivitási érték 15.
- 4.3./ Örökségvédelmi vizsgálat 15.
- 4.4. A területrendezési jogszabályokkal való összhang vizsgálata 15.
 - 4.4.1./ A BAZ MTrT Térségi Szerkezeti Terve 15.
 - 4.4.2./ A BAZ MTrT Térségi Övezeti Terve 16.
 - 4.4.2.1. az ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete 16.
 - 4.4.2.2. az ásványi nyersanyagvagyon által érintett település 17.
 - 4.4.2.3. zártkerti övezet által érintett település 17.

1./ ELŐZMÉNYEK

1.1./ Fejlesztési program

A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program fejlesztési keretének megállapításáról szóló **1084/2016. (II. 29.) Korm. határozat 1. b.)** pontja szerint

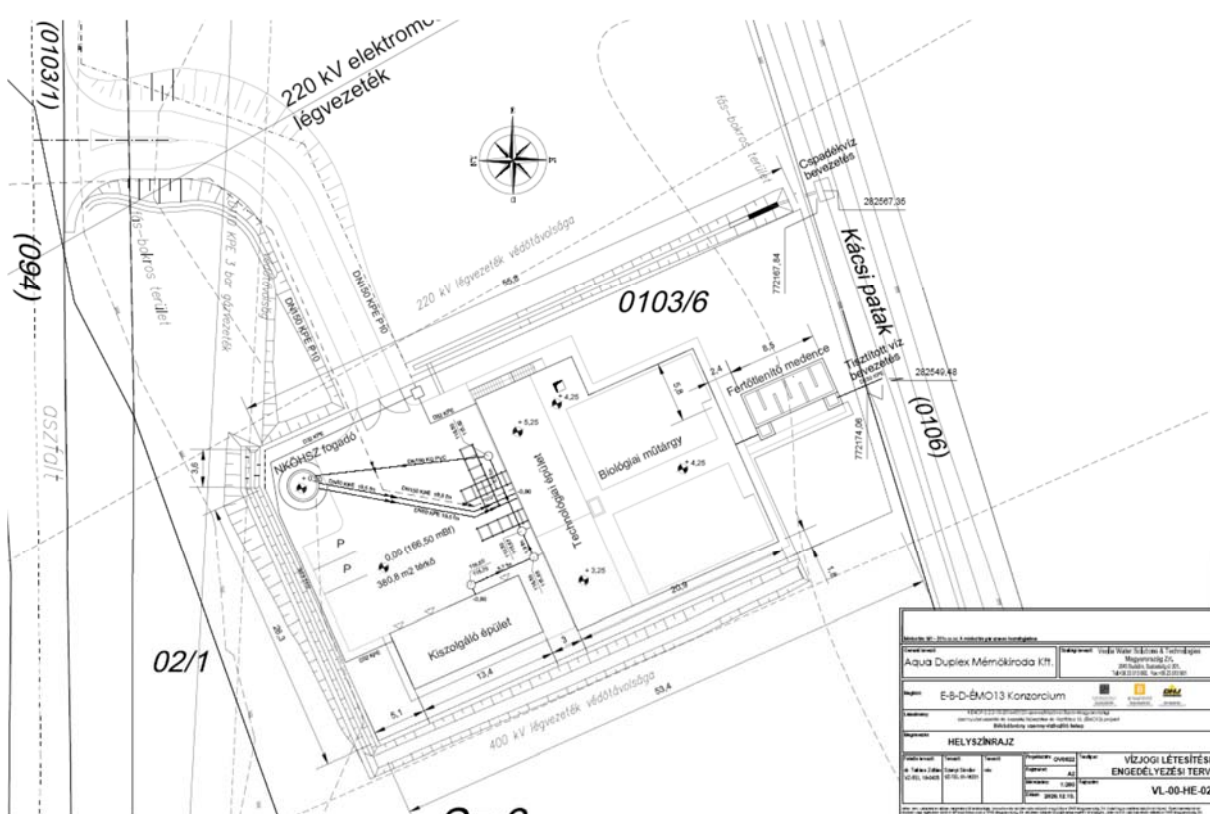
„A Kormány elfogadja a 2. melléklet szerint az ott felsorolt projektek kiemelt projektként történő nevesítését.” A kormányhatározat **2. melléklet 316a.** pontja a 13. (ÉMO 13) projekt KEHOP-2.2.2-15-2016-00120 támogatási program keretében **Bükkábrány és térsége megfelelő szennyvízkezelésének** feltételei megteremtését nevesíti.

A projekt megvalósításának keretében befejezés előtt állnak a tervezési, műszaki előkészítési munkálatok.

Az elkészült vízügyi műszaki dokumentációk a szennyvízkezelési műtárgy elhelyezésére Bükkábrány község közigazgatási területét találták alkalmasnak. Tételesen a közigazgatási területünk déli határa mentén, a Bükkábrány-Mezőnyárád közötti régi 3. sz. út és a Kácsi patak között fekvő, külterületi **0103/6 hrsz.-ú** ingatlant.

Helyszínrajz

(kivonat az Aqua Duplex Mérnöki Iroda Kft. (felelős tervező: Takács Zoltán, VZ - TEL 10-0435) által készített vízjogi létesítési engedélyezési tervből)



A vízügyi szakmai tervezés dokumentumai alapján megindultak a vízügyi hatósági engedélyezési eljárások, melynek egyik alapja a település-rendezési feltételek rendezettsége.

1.2./ A településrendezési helyzet

1.2.1./ Hatályos településrendezési eszközök

Település-szerkezeti terv: 3/2003. (II.4.) határozat melléklete

Helyi Építési Szabályzat:1/2017. (II.6.) rendelettel felülvizsgált 1/2003.(II.10.)

A hatályos település-rendezési eszközök - készítésük és elfogadások időpontjában még tisztázatlan szakmai, ágazati megalapozás hiányában - nem tartalmazznak a szennyvízkezelő telep elhelyezésére vonatkozó rendelkezéseket.

A „kiemelt projekt” megvalósítása érdekében tehát szükséges a hatályos dokumentumok sürgős módosítása keretében a tárgyi létesítmény területbiztosítása.

1.2.2./ A településrendezési eszközök módosítása, döntés

Mindezek ismeretében Bükkábrány Község Önkormányzat Képviselőtestülete hatáskörében eljáró Polgármestere **9/2021. (I. 26.) határozatával**

- a Bükkábrány 0103/6 helyrajzi számú ingatlan igénybevételével történő szennyvíztisztító telep kialakíthatóságára tekintettel a településrendezési eszközök módosításának szükségességét indokoltnak jelölte meg,
- továbbá a módosítással érintett területen megvalósítani építmények építési beruházása mielőbbi megvalósulása érdekében - tekintettel annak a település és a környező érintett települések település-fejlesztési céljai elérésében való kiemelt jelentőségére - a **0103/6 hrsz.-ú** ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

A „kiemelt fejlesztési területté” minősítés révén a településrendezési dokumentumok egyeztetése, véleményezése a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **314/2012. (XI. 8.)** kormányrendelet (továbbiakban: **Kr.1.)** eljárás szerint történik.

32.§ (6) *A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása*

c) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt.

1.2.3./ A településrendezési eszközök módosítása megindítása, döntés

Bükkábrány Község Önkormányzatának Polgármestere – fenti határozatával – a megjelölt ingatlant érintő településrendezési változás végrehajtása érdekében döntött a településrendezési eszközök módosítására irányú eljárást megindításáról.

A település-tervezési dokumentumok elkészítésére település-tervezési szerződést kötött jogosult településtervezővel (Bernáth Mihály okleveles építészmérnök, településtervező, kamarai névjegyzékszám: TT1 05-0010).

A szerződés szerint

- a módosítási eljáráshoz megalapozásához előzetes (tájékoztatási, környezeti és térségi övezeti kérdések tisztázására szolgáló) dokumentáció készítése szükséges,
- a beérkezett adatok, vélemények és előírások ismeretében pedig a záró szakmai véleményezésre előterjeszhető dokumentáció.

2./ AZ ELŐZETES DOKUMENTÁCIÓ ALAPJAI

2.1. A jogszabályi vonatkozások

2.1.1./ Előzetes tájékoztatás

A Kr. 1 32. § (7) szerint Az önkormányzat indíthatja az eljárást az előzetes tájékoztatási szakasz kezdeményezésével.

37. § (2) Az előzetes tájékoztatási szakaszt a polgármester kezdeményezi

(4) A tájékoztatási szakaszban

b) az államigazgatási szerv:

ba) ismerteti a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásokat,

bb) nyilatkozik arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni,

bc) teljesíti a 9. melléklet szerinti előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét, és

bd) felhasználásra biztosítja a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat;

c) az érintett területi, települési önkormányzat tájékoztatást ad a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, a települési önkormányzat a rendezést befolyásoló terveiről.

Az előzetes megkeresés megtörtént, a beérkezett nyilatkozatokban feldolgozása a 3.sz.mellékelt táblázat szerint megtörtént, a releváns elvárások átvezetésre kerültek.

2.1.2./ Környezeti vizsgálat

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló **2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet** (továbbiakban: **Kr.2.**)

1. § (3) Várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége

a) a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál,

4. § (1) Az 1. § (3) bekezdés szerinti terv, illetve program megvalósítása várható környezeti hatásának jelentőségét a 2. számú *mellékletben* foglalt szempontok és a (2) bekezdés, valamint az 5. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembevételével kell eldönteni.

(2) A döntéshez a kidolgozó kikéri a 3. számú *mellékletben* meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervek) véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A beérkezett nyilatkozatokban feldolgozása a 3.sz mellékelt táblázat szerint megtörtént, a releváns elvárások átvezetésre kerültek.

2.1.3./ Térségi övezetek

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló **218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet (Kr.3.)**

9/C. §

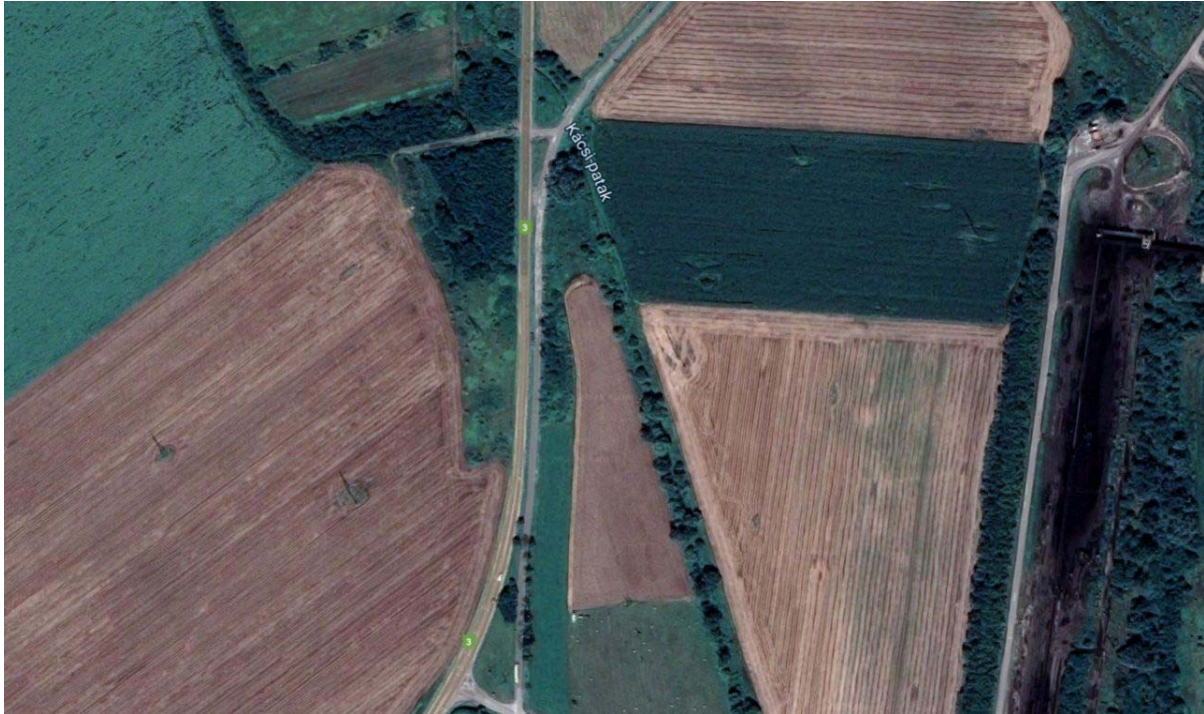
(2) A településrendezési eszköz készítése vagy módosítása esetén a települési önkormányzat a térségi övezet lehatárolására vonatkozó előzetes adatszolgáltatás érdekében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § - ában meghatározott előzetes tájékoztatási szakasz keretében keresi meg az államigazgatási szervet.

A beérkezett nyilatkozatokban feldolgozása a 3.sz mellékelt táblázat szerint megtörtént, a releváns elvárások átvezetésre kerültek.

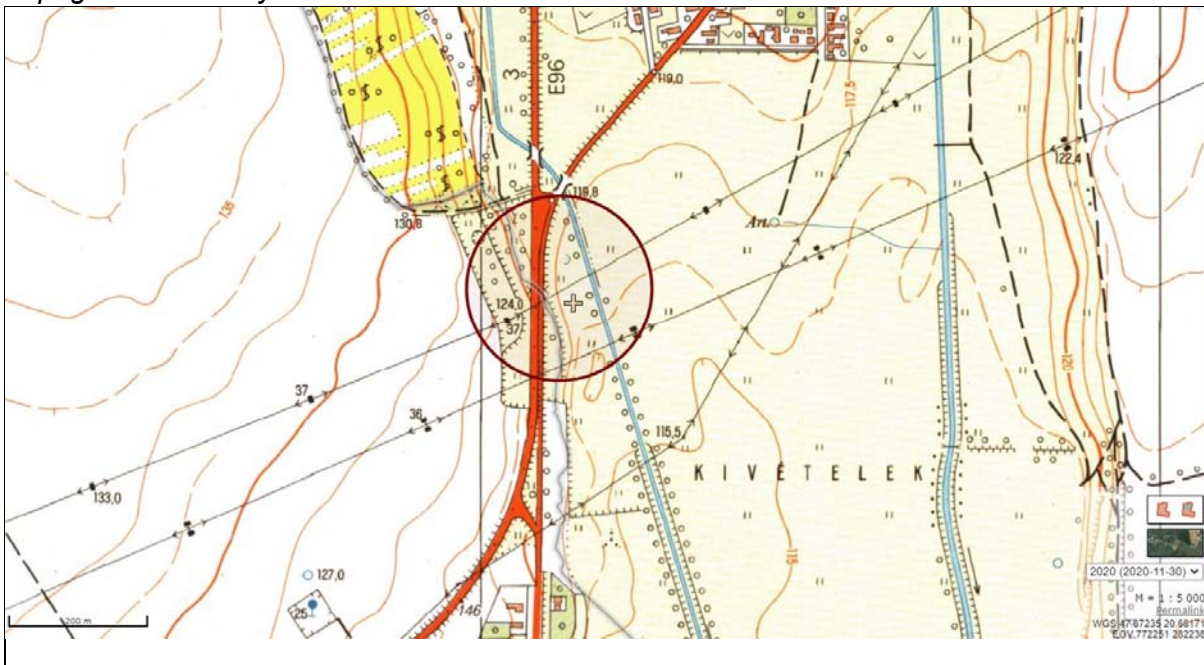
2.2./ A tervezési terület bemutatása

A tárgyi terület Bükkábrány község közigazgatási területének déli peremén helyezkedik el, a Bükkábrány-Mezőnyárád közötti régi 3. sz. út és a Kácsi patak között fekvő területsávban.

Google Maps szelvény



Topográfiai szelvény

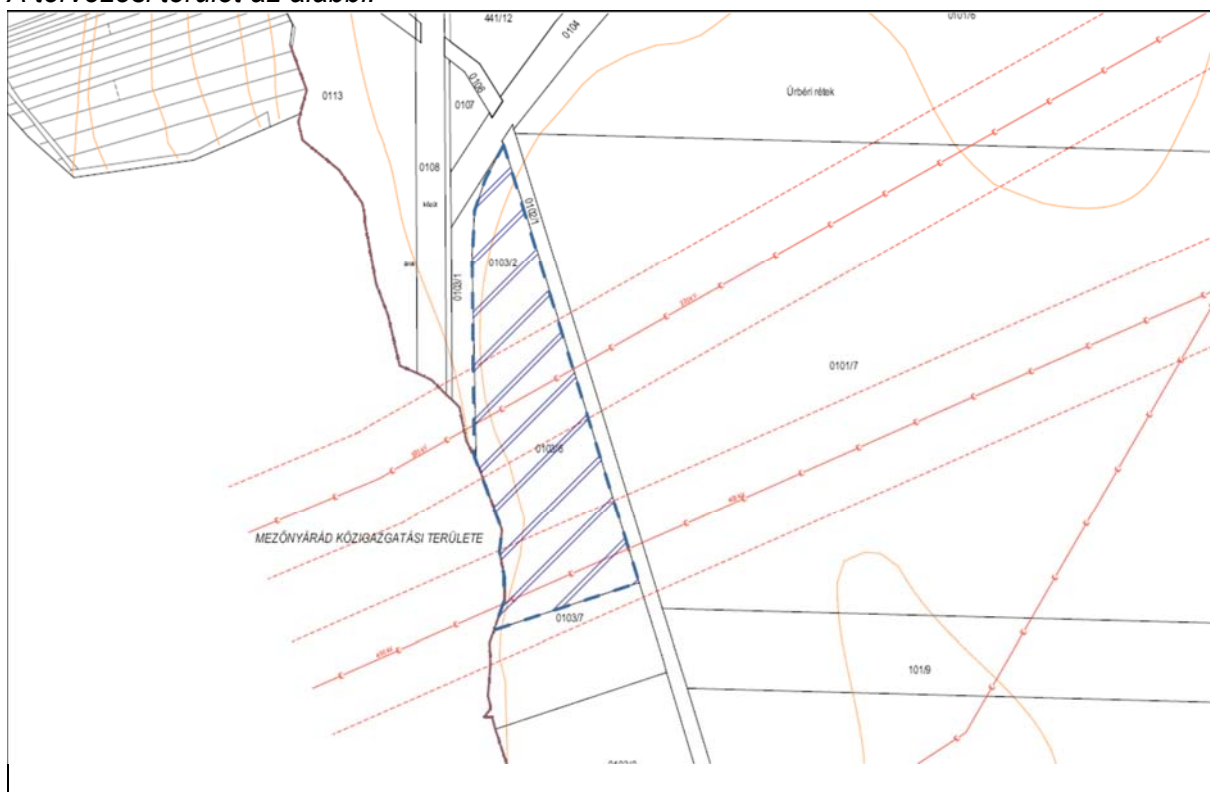


A területen belül a **0103/6 hrsz.-ú** földrészlet a két település között „félúton” található.

Térképmásolat

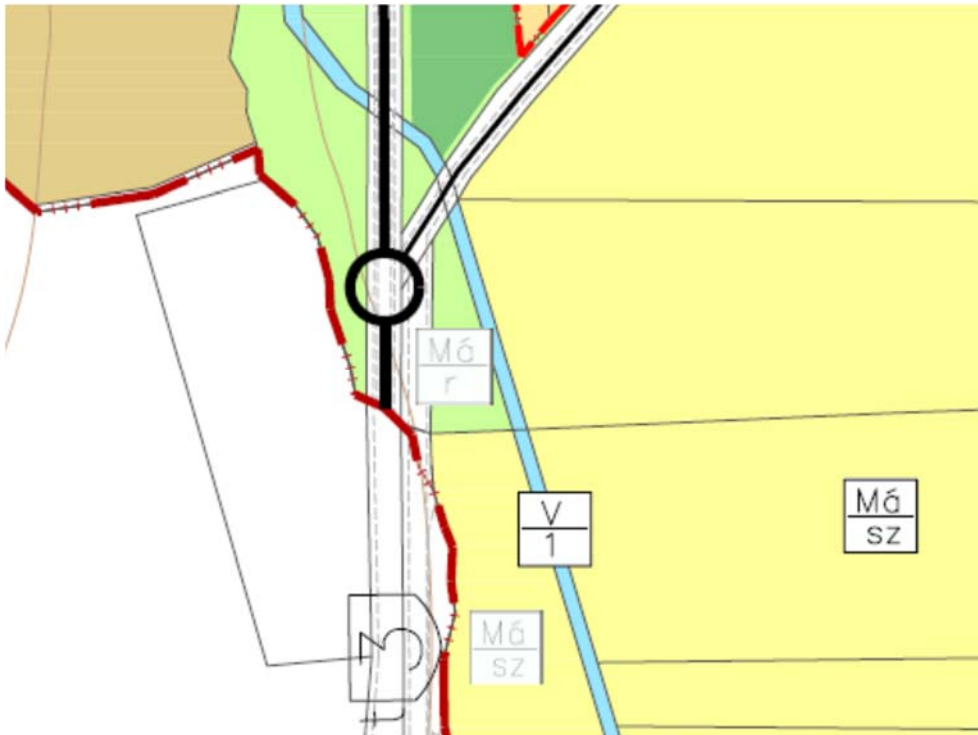


A tervezési terület az alábbi:

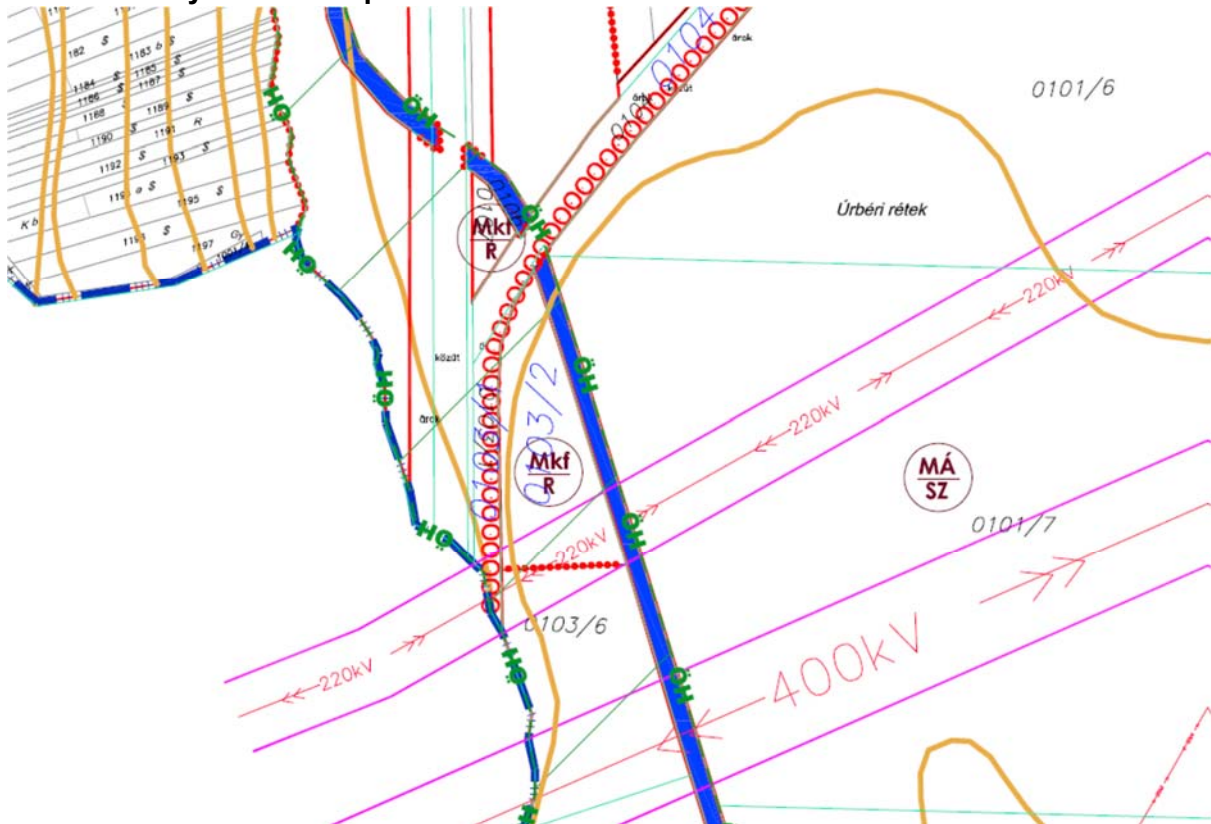


2.3./ A hatályos településrendezési eszközök tervlapok kivonatai

2.3.1./ településszerkezeti tervlap



2.3.2./ szabályozási tervlap



3./ A TERVEZETT BEAVATKOZÁS

3.1. A település-fejlesztési indokolás, a létesítmény bemutatása

(kivonat az Agua Duplex Mérnöki Iroda Kft. (felelős tervező: Takács Zoltán, VZ - TEL 10-0435) által készített vízjogi létesítési engedélyezési terve műszaki leírásából)

Bükkábrány, Csincse, Kács, Tibolddaróc, Borsodgeszt és Vatta községek kistérségi szennyvízelvezető rendszere és Bükkábrány község területén egy közös zöldmezős szennyvíztisztító telep kerül építésre.

A szennyvíztisztító telep Bükkábrány község külterületén a 0103/6 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon valósul meg. A telepre a Magyar Közút tulajdonában lévő 0103/1 hrsz.-ú közútról új útsatlakozással biztosítható a közlekedési kapcsolat.

Az ingatlanon két, MAVIR Zrt. tulajdonában lévő magasfeszültségű légvezeték halad át. A műtárgyak telepítése a két légvezeték védőtávolsága által behatárolt területrészen történik.

A szennyvíztisztító telep tisztított szennyvizeinek befogadója a Kácsi patak.

Szag-emisszió szempontjából a kapacitás szerinti szakmai normák szerint a szennyvíztelep legkisebb távolsága (védőterülete) lakó-, vegyes-, gazdasági- (a jelentős mértékű zavaró hatású ipari kivételével), üdülő- és különleges (a hulladéklerakók területének kivételével) területektől 150 m. A szennyvíztisztító telep a beépített területtől kb. 470 m-re létesül.

A tisztítómű szakaszos működésű eleveniszapos technológia (SBR), amelyet megelőz egy mechanikai tisztítás, követ egy vegyszeres fertőtlenítés és kiegészít egy iszap víztelenítési és tárolási vonal. A tisztított szennyvíz vezetékek a műtárgyon kívül egyesítésre kerülnek és mérés után jutnak a fertőtlenítő műtárgy fogadó aknájába. Amennyiben nincs fertőtlenítési kötelezettség, a víz egy átkötő vezetéken keresztül jut a kitépláló aknába, innen gravitációsan köt a befogadóba.

A tervezett technológiai helyiségek listája:

A tömbösített műtárgy részben térszín alá süllyesztett, vízzáró monolit vasbeton szerkezetű az iszapsűrítő medence födémmel fedett. Az SBR medencék nyílt víztükrűek, a dekantálók kezeléséhez vasbeton járóhid létesül. A műtárgy medence fenékszintje a rendezett terep alatt – 2,00 –re tervezett, a födémszint + 4,25 m-en található. A műtárgy a rendelkezésre álló terület adottságai miatt földfeltöltést nem kap, viszont az oldalfalak szigeteléssel lesznek ellátva. A födémre való feljutást az iszapsűrítő medence falához illeszkedő lépcső biztosítja. A járófelületen elhelyezkedő osztómű szintén vasbeton szerkezetű.

A tengelyen beszállított szennyvíz fogadására kiépítésre kerül egy 5 m³-es gyűjtőakna.

A műtárggyal egy tömbben készül a technológiai épület, (mintegy 150 m² bruttó alapterülettel), mely vasbeton alappal és födémmel rendelkezik, hagyományos falazott szerkezettel készül. Az épületben kap helyet a víztelenítő gépház, konténer terem, fűvógépház, vegyszertároló és a vezérlő helyiség. A víztelenítő gépház és konténerterem feletti födém járható kivitelű, az alacsonyabb födém csapadékvíz-szigetelést kap.

A szociális funkciókra külön kiszolgáló épület létesül (mintegy 90 m² bruttó alapterülettel). Az épület sík alapozású, hagyományos falazott teherhordó szerkezettel, vasbeton födémmel. A födém járható kivitelű, rajta napelem rendszer kerül telepítésre.

3.2. A településrendezési eszközök tervezete

3.2.1. Település-szerkezeti terv és leírás

3.2.1.1 Határozat- tervezet

...../2021. () önkormányzati határozat

Bükkábrány község 3/2003. (III.4.) számú Önkormányzati határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervének módosítása a létesítendő térségi szennyvíztisztító telep helyének kijelöléséről

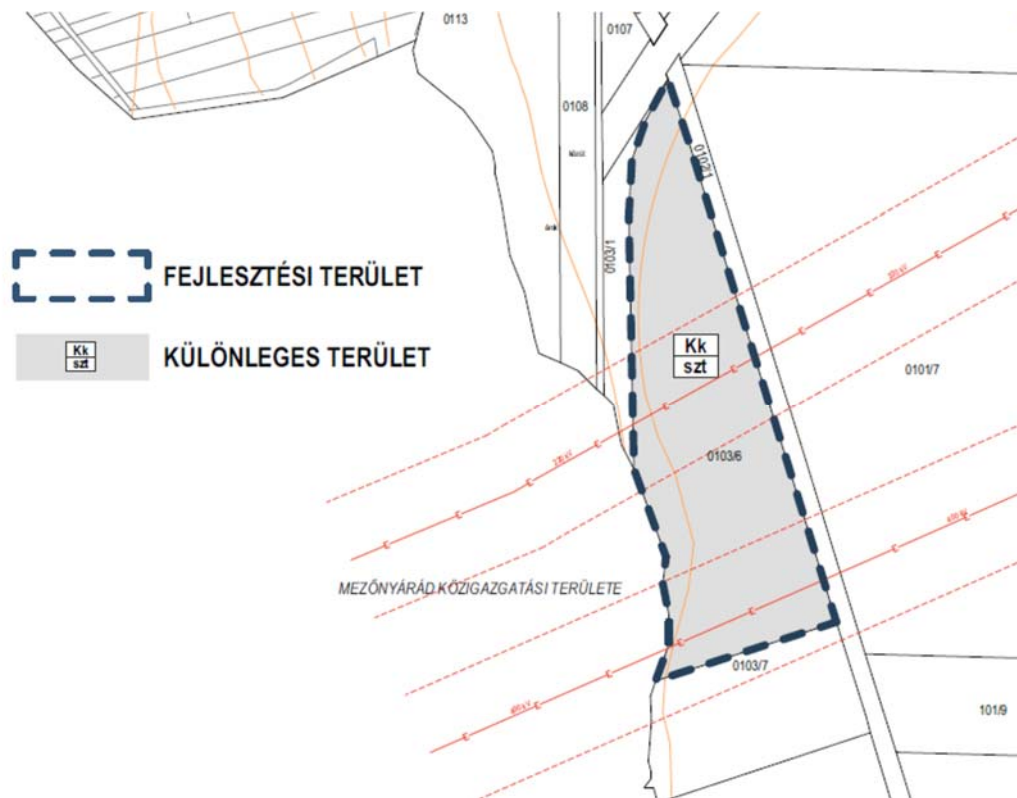
- 1) A Képviselő-testület Bükkábrány község Településszerkezeti Tervének módosítását, mely a település 0103/6 hrsz.-ú területére vonatkozik a jelen határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.
A Településszerkezeti Tervnek a módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.
- 2) A Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti terv módosítása érinti, módosítását a jelen határozat 2. számú melléklete tartalmazza.
- 3) A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen, illetve folyamatosan

3.2.1.2. A Településszerkezeti Terv módosítása...../2021. () határozatának 1. melléklete

Bükkábrány Község településszerkezeti tervlap módosítása



3.2.1.3. A Településszerkezeti Terv módosítása...../2021. () határozatának 2. melléklete

Bükkábrány Község településszerkezeti terv leírásának módosítása

III. Fejezet TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK TAGOZÓDÁSA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK helyére az alábbi leírás lép:

Közlekedési és közmű terület- KÖ

Közlekedési terület - közutak területe - KÖu

Közlekedési terület - vasútterület- KÖk

Zöldterület -Z

Erdőterület -E

Mezőgazdasági területek –M

Általános mezőgazdasági terület – szántó terület – Má/sz

Általános mezőgazdasági terület – rét és legelő terület – Má/r

Általános mezőgazdasági terület – szőlő és gyümölcsös terület – Mk

Általános mezőgazdasági terület – rét és legelő terület – Má/r

Vízgazdálkodási Terület –V

Természetes vizek területe- V/1

Vízmű terület -V/2

Különleges beépítésre nem szánt területek –Kk

Nyersanyag kitermelés (bányászat) területe- Kk/b

Térségi szennyvíztisztító telep területe – Kk/szt

3.2.2. Helyi Építési Szabályzat és melléklete a Szabályozási terv

3.2.2.1. Rendelet tervezet

**Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete...../2021. (.....)
önkormányzati rendelete Bükkábrány Község Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és
Szabályozási Tervéről szóló 1/2017. (II.6.) rendelettel felülvizsgált és egységes
szerkezetbe foglalt 1/2003.(II.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró alábbi államigazgatási szervek,

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Bükk Nemzeti Park Igazgatósága
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály
Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti, Hatósági Főosztály
Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.
Országos Atomenergetikai Hivatal
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály
Nemzeti Népegészségügyi Központ
Bükkábrány Község Jegyzője
Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

véleményének kikérésével,

a partnerségi egyeztetést követően Bükkábrány Község Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 1/2017. (II.6.) rendelettel felülvizsgált és egységes

szerkezetbe foglalt 1/2003.(II.10.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban „R”) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A „R” 19/A. § (1) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

- (1) Kk/b - Nyersanyag kitermelés (bányászat) területe
- (2)

2. §

A „R” 19/A. § kiegészül (2) bekezdéssel: az alábbiak szerint:

- (1) Kk/szt - Térségi szennyvíztisztító telep területe

A területen belül csak a térségi szennyvíztisztító telep építményei helyezhetők el az egyedi hatósági engedélyek előírta feltételek mellett,

- a) Az övezet építési előírásai:

- aa) beépíthetőség: max. 10 %
- ab) beépítési mód: szabadonálló, több építményegységgel,
- ac) építménymagasság: technológiai előírások szerint, max.:10 m
- ad) telekterület: min.: 10.000 m²

- b) Az övezet sajátos előírásai:

- ba) az építmények elhelyezése a területen áthaladó nagyfeszültségű elektromos hálózat védőtávolságainak sávja között, azok betartásával lehet,
- bb) az építmények létesítése során a régészeti felügyeletet biztosítani kell,
- bc) a létesítendő építmények technológiájának megválasztása és működtetése során a levegő-, zaj-, továbbá a felszíni és felszín alatti vízminőség védelmének biztonsága mellett történhet,
- bd) az előbbiekre vonatkozó határértékek betartását folyamatos monitorozással (mintavétellel) ellenőrizni kell.

3. §

- (1) Bükkábrány község egységes szerkezetű Külterületi Szabályozási terve módosul a jelen rendelet 1. számú rajzi melléklete szerint.
- (2) A Szabályozási Tervben a módosítással nem érintett területrészek szabályozása változatlanul érvényben marad.

4. §

A „R” 19/A. § (1) bekezdés a) pontjából törlődik:

Kk/b - Nyersanyag kitermelés (bányászat) területe

5. §

6.

Ez a rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba.

E rendeletet 1. számozott mellékletet tartalmaz.

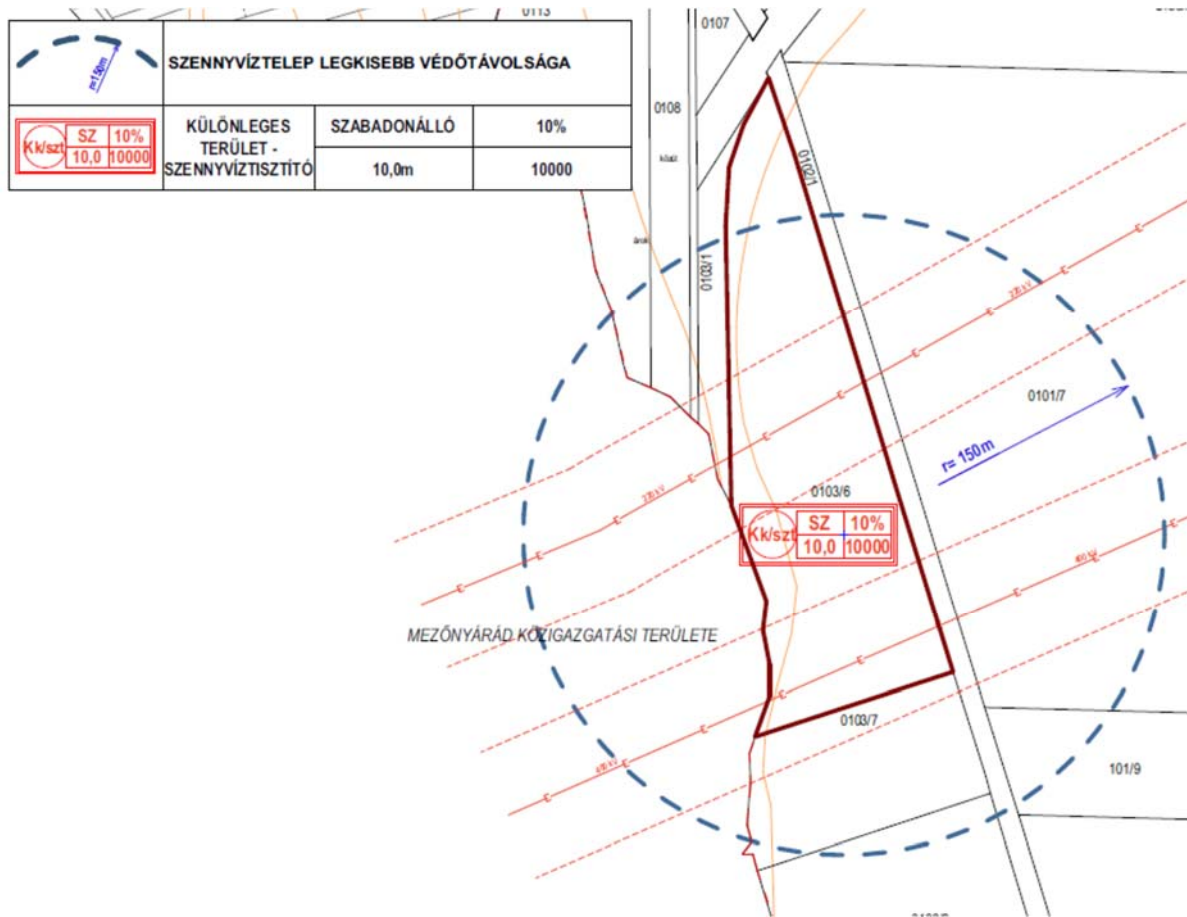
Bükkábrány, 2021. március hó

.....
polgármester

.....
jegyző

3.2.2.2.

1. számú rajzi melléklete



4./ A TERVEZETT BEAVATKOZÁS ALÁTÁMASZTÁSA

4.1./ Alátámasztó munkarész

A fentebb már kivonatatosan érintett **1. sz. mellékletként** csatolt vízügyi dokumentáció a releváns ágazati dokumentum.

„Bükkábrány Község Kommunális Szennyvíztisztító Telep Vízügyi Létesítési Engedélyezési Terve” (Budapest, 2021. 01.27.)

Készítette: Veolia Kft, 2040, Budaörs, Szabadság u. 30.

felelős tervező: Takács Lajos VZ-T 10-0435

4.2./ Biológiai aktivitási érték

Beépítésre szánt terület kijelölése nem történik, azaz nem változik.

(tervezett övezeti besorolás: Különleges beépítésre nem szánt,- OTÉK, 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 30/B. § (1) bekezdés i).

4.3./ Örökségvédelmi vizsgálat

A „nagyberuházáshoz” előírt előzetes dokumentáció **2. sz. mellékletként** csatolva.

„Egyszerűsített előzetes régészeti dokumentáció” (Nyíregyháza, 2021.01.20.)

Készítette: Várkapitányság Nonprofit Zrt., Pintye Gábor régész

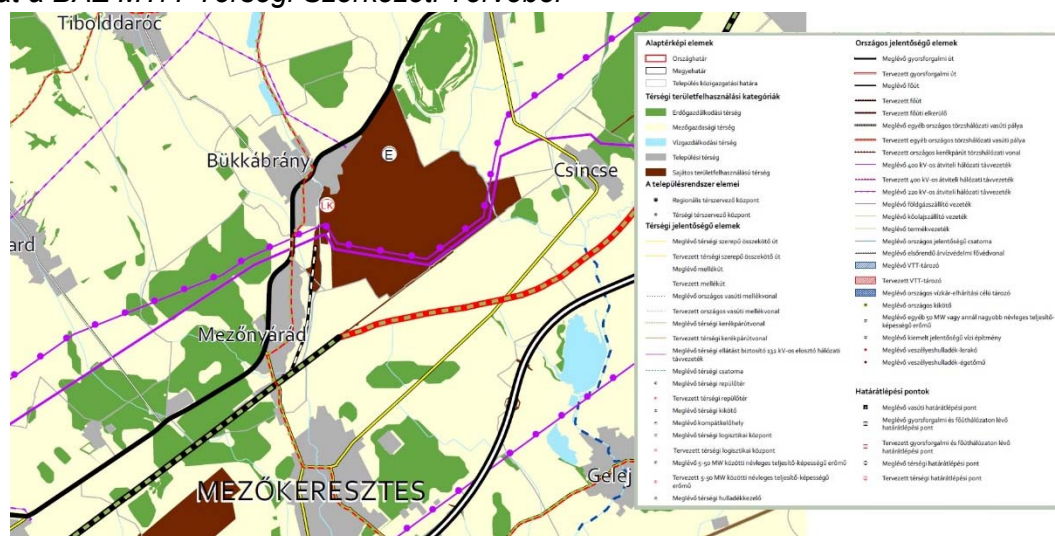
4.4. A területrendezési jogszabályokkal való összhang vizsgálata

Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Területrendezési Terv 4/2020. (V.29.) (továbbiakban: BAZMTrT.) vonatkozó rendelkezései

4.4.1./ A BAZ MTrT Térségi Szerkezeti Terve szerint az érintett terület

- mezőgazdasági térség által érintett.

Kivonat a BAZ MTrT Térségi Szerkezeti Tervéből



Kivonat a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényből

11. § A kiemelt térségi, illetve megyei terület-felhasználási kategóriák területén belül a települési terület-felhasználási egységek kijelölése során

b) a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át elsődlegesen a mezőgazdasági terület települési terület-felhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó rész természet-közeli terület, – nagyvárosias lakóterület és vegyes terület kivételével – beépítésre szánt terület vagy különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület terület-felhasználási egységbe sorolható;

Az érintett ingatlan a hatályos tervben M4/sz, azaz „általános mezőgazdasági” terület-felhasználású, művelési ága: szántó.

A változás az ezen besorolású terület alig 1 § - át érinti – így az „elsődleges” térségi terület felhasználás szabálya nem sérül, mindemellett a létesítmény „helyhez kötött”.

4.4.2./ A BAZ MTrT Térségi Övezeti Terve szerint a tervezési területet érintettség

Kivonat a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényből

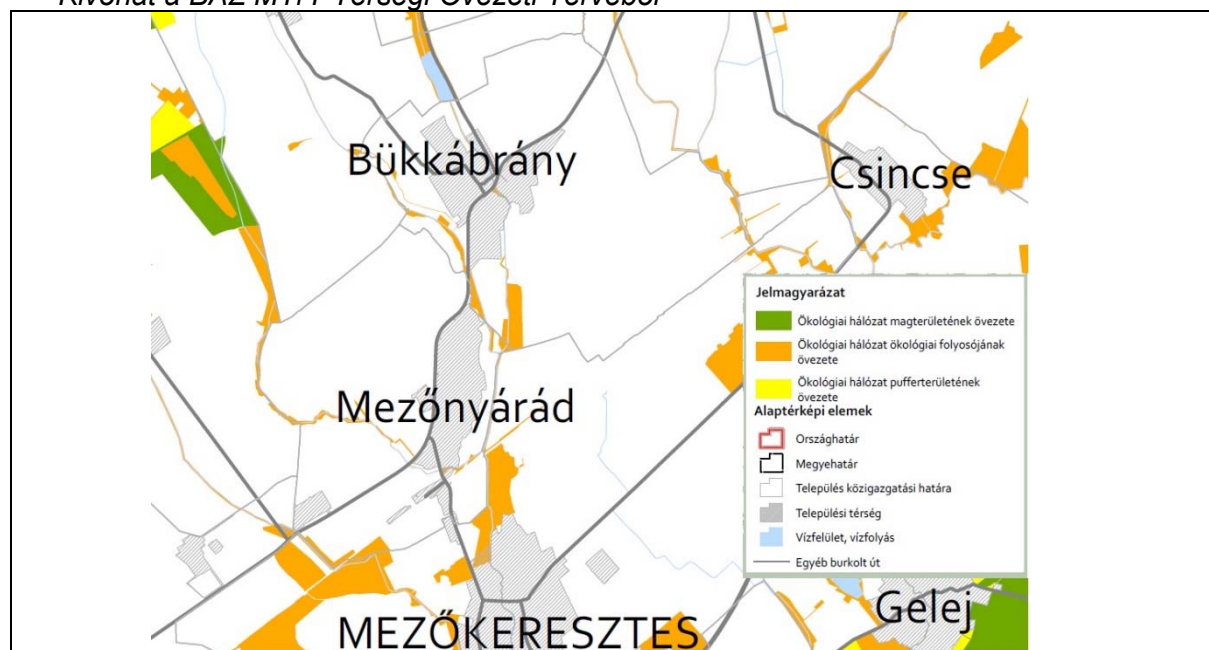
22. § kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési eszközök készítése során a térségi övezetek által érintett területeket az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet szerint, az abban meghatározott államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatását mérlegelve kell lehatárolni. A mérlegelésnél az e törvényben és a megyei területrendezési tervben meghatározott szerkezeti terv szerinti települési térséget kell elsősorban figyelembe venni.

23. §

(2) A településrendezési eszközök készítésénél a kiemelt térségi és megyei területrendezési terv térségi övezeteinek lehatárolásához képest a térségi övezetek csak – az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott – illetékes államigazgatási szervek egyetértése esetén változtathatók meg, kivéve a 22. § szerinti esetet. Ha az illetékes államigazgatási szervnek a térségi övezet lehatárolására vonatkozó adatszolgáltatása eltér az OTrT-ben, a területrendezésért felelős miniszter 19. § (4) bekezdése szerinti rendeletében, illetve a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben meghatározott övezeti lehatárolástól, a településrendezési eszköz készítése során a települési önkormányzat számára kedvezőbb lehatárolás szerepeltethető, kivéve, ha az jogszabályba ütközik.

4.4.2.1. az ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete,

Kivonat a BAZ MTrT Térségi Övezeti Tervéből



Kivonat a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényből

26. § (1) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében – ...– ...a településrendezési eszközökben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természet közeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.

(4) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, továbbá az erőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhető ki és helyezhető el.

Az elhelyezendő vízügyi létesítmény technológiai okból csatlakozik az ökológiai folyosót meghatározó Kácsi patakhoz, mint befogadóhoz – így telepítése „helyhez kötött”.

4.4.2.2. az ásványi nyersanyagvagyon által érintett település övezete,

Kivonat a BAZ MTrT Térségi Övezeti Tervéből



Kivonat a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényből

26. §

(5) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.

A település erősen érintett a külfejtéses bányaműveléssel, de az előbbi jogszabályi hely okán az érintett terület nem kerülhet bevonásra a meglévő bányaművelés alá - azaz a tárgyi létesítmény elhelyezése e szempontból nem korlátozott.

4.4.2.3. zártkerti övezet által érintett település övezete,

Kivonat a BAZ MTrT Térségi Övezeti Tervéből



Az érintett ingatlan a hatályos tervben Má/sz, azaz „általános mezőgazdasági” terület-felhasználású, művelési ága: szántó. Az ingatlan és környezete tényleges jogállása és használata ezzel megegyező, azaz az övezeti érintettség e településrésze nem releváns

**BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG
KOMMUNÁLIS SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP**

Vízjogi Létesítési Engedélyes Terve



Engedélyes:

**BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG
Önkormányzata**
Bükkábrány, II. András tér 1, 3422

Tervező:

VEOLIA Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt.
2040 Budaörs, Szabadság út 301.

Felelős tervező:

Takács Zoltán
VZ-T 10-0435

Budapest, 2021.01.27.

MŰSZAKI LEÍRÁS

Tartalom

1.	ELŐZMÉNYEK.....	4
2.	TERVEZÉSI ALAPADATOK	4
2.1.	Hidraulikai kapacitás	4
2.2.	Biológiai kapacitás	5
2.3.	Tisztított vízre vonatkozó határértékek, befogadó megnevezése	5
3.	A TERVEZETT TISZTÍTÓMŰ LEÍRÁSA.....	6
3.1.	Előmechanika	6
3.2.	Szűrt szennyvíz osztása	6
3.3.	Biológiai tisztítás.....	6
3.4.	Fertőtlenítés és kibocsátás	6
3.5.	Izapvonal.....	7
3.6.	Tengelyen beszállított szennyvíz.....	7
4.	MŰTÁRGYLISTA	8
5.	GÉPLISTA	8
5.1.	Elektromos teljesítményigény a főbb gépészeti elemekre.....	11
6.	MŰSZERLISTA	12
7.	ÉPÍTÉSZETI MŰLEÍRÁS.....	13
7.1.	A létesítésre kerülő építmény és műtárgyak leírása	13
7.2.	Felhasznált építési anyagok.....	14
7.3.	Épületgépészet, villamos műleírás	14
7.4.	A szennyvíztisztító telep elhelyezkedése	15
7.5.	A szennyvíztisztító telep közműellátás	15
8.	KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET	16
8.1.	A tisztított szennyvíz elhelyezése.....	16
8.2.	Hulladékkezelés.....	16
8.3.	Talajvédelem	16
8.4.	Levegőtisztaság-védelem	17
8.5.	Zajvédelem	17
9.	MUNKAVÉDELMI FEJEZET	17
10.	TERVEZŐI NYILATKOZAT	19
11.	MELLÉKLETEK	21

1. ELŐZMÉNYEK

A tervezett beruházás az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 13. (ÉMO 13) projekt KEHOP-2.2.2-15-2016-00120 keretén belül valósul meg.

Ennek keretében Bükkábrány, Csincse, Kács, Tibolddaróc, Borsodgeszt és Vatta községek kistérségi szennyvízelvezető rendszere és Bükkábrány község területén egy közös zöldmezős szennyvíztisztító telep kerül építésre.

A jelenleg hatályban lévő a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési – és tisztítási Megvalósítási Program 25/2002. (II. 27.) Kormányrendeletének módosításáról szóló 220/2016. (VII. 22.) Kormányrendeletben a felsorolt települések alkotnak egy agglomerációt 2200 LE szennyvízterheléssel. Az agglomeráció központi települése Bükkábrány település.

Település neve	220/2016. (VII. 22.) Kormányrendelet szerinti lakosság
Bükkábrány	1697 fő
Borsodgeszt	259 fő
Csincse	543 fő
Kács	432 fő
Tibolddaróc	1362 fő
Vatta	921 fő
összesen	5214 fő

A szennyvízelvezetési rendszer és a szennyvíztisztító teleppel kapcsolatban (közérdekű beruházásra való tekintettel) a Gesztor-i tevékenységet a Bükkábrány Önkormányzata, illetve annak Polgármestere látja el.

2. TERVEZÉSI ALAPADATOK

2.1. Hidraulikai kapacitás

A tervezett tisztító telep hidraulikai kapacitása:

A kezelendő szennyvíz napi maximális mennyisége $Q_d = 440 \text{ m}^3/\text{d}^*$

Órai csúcshozam: $q_{\text{max}} = 44 \text{ m}^3/\text{h}$ (maximum 30 perces tartammal)

Tengelyen érkező szennyvíz (NKÖHSZ) napi mennyisége: $Q = 0-5 \text{ m}^3/\text{d}$

* A szippantott szennyvíz mennyiségét igen, de a telep belső terhelését nem tartalmazza.

2.2. Biológiai kapacitás

A tervezett szennyvíztisztító telep biológiai kapacitása: 5530 LE.

A telepre beérkező szennyvíz terhelése:

		Csatornán érkező nyers szennyvíz szennyezőanyag terhelése	Tengelyen érkező szennyvíz szennyezőanyag terhelése
BOI ₅	kg/d	121,3	4,7
KOI	kg/d	242,5	9,6
Összes lebegőanyag	kg/d	113,4	4,7
Összes N	kg/d	23,7	0,9
NH ₄ -N	kg/d	19,7	0,8
Összes P	kg/d	4,1	0,16

További szennyvíz-minőségi paraméterek

	Csatornán érkező nyers szennyvíz minősége	Tengelyen érkező szennyvíz minősége (NKÖHSZ)
SZOE (mg/l)	33	25
pH	6,5-8,0	6,5-8,0

A tervezési minimum hőmérséklet: 10,0 °C
A tervezési maximum hőmérséklet: 24 °C
Az oxigén beoldási tényező (felvett): 0,7

2.3. Tisztított vízre vonatkozó határértékek, befogadó megnevezése

A tisztított szennyvíz gravitációsan kerül bevezetésre a Kácsi patak megnevezésű befogadóba. A vízfolyás időszakos jellegű, a határérték a 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet 2. sz. melléklet 3. sz. területi kategóriája (Ideiglenes vízfolyás) szerint az alábbi :

A tisztított szennyvíz mértékadó paraméterei:

Paraméter	Mértékegység	Érték
BOI ₅	mg/l	25
KOI	mg/l	75
öLa ¹	mg/l	35
ön	mg/l	25
NH ₄ ⁺ -N	mg/l	5
öP	mg/l	5
SzOE	mg/l	5
pH	-	6,5-9

¹ 28/2004 KvVM rendelet 1. melléklet 1. rész alapján.

3. A TERVEZETT TISZTÍTÓMŰ LEÍRÁSA

A tisztítómű szakaszos működésű eleveniszapos technológia (SBR), amelyet megelőz egy mechanikai tisztítás, követ egy vegyszeres fertőtlenítés és kiegészít egy iszapvíztelenítési és tárolási vonal.

3.1. Előmechanika

A nyers szennyvíz valamint az NKÖHSZ fogadó szennyvíze nyomóvezetéken jut a gépirácsra. A két vezeték a technológiai épületen belül egyesítésre kerül, az egyesített ágba pedig egy indukciós áramlásmérőt szerelünk.

Az előmechanikai tisztítást egy kombinált gépegység biztosítja. Tartalmaz egy maximum 5 mm perforációjú automata spirálrácsot. A gépirács rendelkezik egy 10 mm pálcaközű, kézi tisztítású kéziráccsal a megkerülő ágon. A rácsot követően a szűrt szennyvíz egy homokfogóba folyik. A homokfogó acélból készül, szintén csigás kihordású. A gépirács és homokfogó csigája elkülönítetten dobja ki a hulladékot, így azok külön-külön kerülnek gyűjtésre. A konténerteremben elhelyezett 3 m³-es konténerbe kerül a rácsszemét, a 120 l-es kukában gyűlik a homok. Az előmechanika a technológiai épület földszintjén helyezkedik el, részint hogy a hulladék beleeshessen az alatta elhelyezett konténerbe, részben azért, hogy a mechnaikailag előkezelt szennyvíz gravitációsan befolyhasson az osztóműbe. Az előmechanika kültéren kerül elhelyezésre fagyvédelemmel ellátva, a berendezések felett esőtető kerül kialakításra.

3.2. Szűrt szennyvíz osztása

A két SBR medence töltése az osztóműn keresztül történik. Az osztómű vasbeton szerkezetű, a biológiai medence járófelületén van. A szűrt szennyvíz gravitációsan folyik be, az osztás automatikusan történik 1-1 motoros tololzár működtetésével a két töltő vezetéken.

Az osztóműből létesül egy megkerülő vezeték közvetlen a fertőtlenítőbe kötve arra az esetre, ha a biológiai rendszert teljes egészében le kell állítani.

3.3. Biológiai tisztítás

A biológiai folyamatok eleveniszapos, szakaszos működésű technológiában zajlanak majd le. A szakaszos működésű technológia (SBR) üzemvitele jobban tud alkalmazkodni a szennyvíz minőségi és mennyiségi változásaihoz. A rendszer két párhuzamos SBR reaktort fog tartalmazni, egyenként legalább 750 m³ hasznos térfogattal, 5,5 m-es maximális üzemi vízszinttel.

Az SBR időben elválasztva végzi a biológiai tisztítás összes folyamatát. Ehhez tartalmaz merülőmotoros keverőt, finombuborékos levegőztetési rendszert, tisztítottvíz-elvételre alkalmas dekantálóberendezést, fölösiszap-eltvételi merülőmotoros szivattyút. A medencék levegőztetését 2 db – egymás tartalékát képező – fúvó biztosítja. A két fúvóberendezés a technológiai épületbe települ.

SBR egymástól időben eltolva működik. Az egyik SBR mindig képes fogadni a nyers szennyvizet, a másik SBR pedig éppen a tisztítási ciklus végén tart (levegőztetési szakasz vége, ülepítés vagy dekantálás). A biológiai tisztítás biztosítja a szervesanyagok és ammónia oxidálását, a nitrát szükséges mértékű denitrifikációját. A foszforeltávolítás részben biológiai, részben vegyszeres koprecipitációval történik. Zárt, temperált épületben lévő 2.0 m³ térfogatú tartályból adagolható a koaguláns vegyszer a reaktorokba. A vassó tartály a technológiai épület vegyszertárolójában kap helyet.

3.4. Fertőtlenítés és kibocsátás

A dekantált szennyvíz hozama átlagosan 65 m³ ciklusonként.

A tisztított szennyvíz vezetékek a műtárgyon kívül egyesítésre kerülnek és mérés után jutnak a fertőtlenítő műtárgy fogadó aknájába.

Amennyiben nincs fertőtlenítési kötelezettség, a víz egy átkötő vezetéken keresztül jut a kitápláló aknába, innen gravitációsan köt a befogadóba. Fertőtlenítés esetén az átkötés tolózár segítségével lezárásra kerül és a tisztítottvíz a labirintmedencébe folyik, majd bukó tölcseren keresztül csatlakozik az elvezető gravitációs vezetékre.

A fertőtlenítés nátrium-hipoklorit adagolásával történhet. A vegyszertartály – 1 m³ IBC – és szivattyúja a technológiai épület vegyszertároló helyiségében van elhelyezve.

3.5. Iszapvonal

A fölősiszapot a reaktorokból merülőmotoros, örvénykerekű fölősiszap-szivattyú emeli ki. Mindkét medencéből külön ágon mérve jut az iszapsűrítő műtárgyba, mely építésetileg monolit egységet képez a biológiai medencékkel. Az iszapsűrítő levegővel átkeverhető. A dekantálás függesztett kivitelű dekantálószivattyúval történik. Ezáltal a kb. 0.8 %-os fölősiszap átlagosan 1.6 %, maximum 3%-ig sűrítendő gravitációsan.

A sűrített iszapot víztelenítő berendezésre továbbítjuk. A préselő csigaszivattyú a víztelenítő gépházba van telepítve. A víztelenített iszap szárazanyag-tartalma 18-22 % tartományban várható. A csurgalékvíz a sűrítőből az osztóműbe folyik. A víztelenítés csigás préssel történik. A prés a műtárggyal egy tömbben megépített technológiai épület víztelenítő gépházába kerül telepítésre. A tervezett szárazanyag tartalom 18 % , a víztelenített iszapot a gép alatt elhelyezett konténerbe gyűjtjük. A préseléshez a polielektrolitot egy folyamatos átfolyású, háromcellás, automata PE-oldó berendezés biztosítja. Mind a berendezésre feladott iszap, mind a polielektrolit hozamát indukciós áramlásmérő méri.

A présgép mosásához valamint a polielektrolit oldásához szükséges vízmennyiséget egy 2,0 m³-es víztartályból lehet biztosítani, amelyet hálózati vízzel töltünk.

3.6. Tengelyen beszállított szennyvíz

A tengelyen beszállított szennyvíz fogadására kiépítésre kerül egy 5 m³-es gyűjtőakna. A leürített mennyiséget egy indukciós áramlásmérő regisztrálja. A beszállított szennyvíz egy kézi tisztítású rácson keresztül folyik az aknába. Az aknában elhelyezett, melegtartalékkal szerelt feladószivattyú továbbítja a szennyvizet a telep előmechanikai tisztítójára.

Ugyanebbe az aknába folyik gravitációsan a préselés csurgalékvíze is.

4.MŰTÁRGYLISTA

A tervezett műtárgyak és tartályok listája:

Megnevezés	Megjegyzés	magasság(vagy vízszint)	Hossz/átmérő	Szélesség	Térfogat
		(m)	(m)	(m)	(m ³)
NKÖHSZ FOGADÓ	udvartéri kisműtárgy	2,0	3,5		hasznos 5
SBR 1#	tömbösített műtárgyban	5,50	14,50	9,50	750
SBR 2#	tömbösített műtárgyban	5,50	14,50	9,50	750
FERTŐTLENÍTŐ MEDENCE	udvartéri kisműtárgy	2,6	8,0	3,0	62,0
ISZAPSÚRÍTÓ	tömbösített műtárgyban	5,2	3,70	3,70	68
VASSÓ TARTÁLY	PP tartály				2,0
HYPO TARTÁLY	IBC tartály				1,0
VÍZTARTÁLY	PP tartály				2,0

A tervezett technológiai helyiségek listája:

Megnevezés	Elhelyezés	Megjegyzés	Belmagasság	Hossz	Szélesség	Terület
			(m)	(m)	(m)	(m ²)
Konténerterem	terepszintről nyílik	Tömbösített műtárgyban	5,0	4,4	5,3	23,3
Présgépház	terepszintről nyílik	Kiszolgáló épületben	5,0	9,1	5,3	48,2
Vegyszer raktár és adagoló helyiség	terepszintről nyílik	Kiszolgáló épületben	3,0	3,2	5,3	17
Fúvógépház	terepszintről nyílik	Kiszolgáló épületben	3,0	3,45	5,3	18,3
Vezérlő	terepszintről nyílik	Kiszolgáló épületben	3,0	2,3	5,3	12,2

5.GÉPLISTA

		ALAPADATOK						GÉPÉSZADATOK		ELEKTROMOS ADATOK				
Kód	Feladat	Kevert közeg	Gyártó	Típus	Raktári tartalék	Napi üzemóra	Napi fogyasztás	Tengely orientáció	Propeller átm.	Felvett teljesítmény munkaponton	Szigetelési osztály	Feszültség	Névleges áramfelvétel	Indítóáram
					[pc]	[h/d]	[kWh/d]	lístabil vízszintű	[mm]	[kW]		[V]	[A]	[A]
MX-01-1	1. SBR keverés	eleveniszap	Xylem	SR4640	1	5,24	13,1	vízszintes	0,368	2,5	IP68	400		
MX-01-2	2. SBR keverés	eleveniszap	Xylem	SR4640	0	5,24	13,1	vízszintes	0,368	2,5	IP68	400		
							26,2							
							kWh							

		ALAPADATOK					GÉPÉSZ ADATOK	ELEKTROMOS ADATOK		TELJESÍTMÉNY ADATOK	
Kód	Feladat	Gyártó	Típus	Napi üzemóra	Napi fogyasztás	Leírás	Anyagminőség	Felvett teljesítmény max.	Feszültség	Kapacitás	Kapacitás
				[h/d]	[kWh/d]			[kW]	[V]	[m ³ /h]	[kg/h]
E-01	Kombinált gépirács és homokfogó	EKOTON	M-Kombi 50	16	18,704	5 mm perforáció. Hőszigetelt	AISI316	1,67	400	54	
E-02	Csigásprés	EKOTON	MDQ-351 CL	3,43	2,688		AISI304	1,12	400	10	85-100
E-03	PE-oldó	Prominent	ULFA1000	3,73	6,786	por felhasználása	PP	2,6	400	1	2
E-04	Kézirács	Panelko	egyedi	0,2	0	10 mm pálcaköz	AISI304	0	0	50	
E-05-1	Dekantáló-berendezés SBR1	Veolia	DN150 egyedi	0,16	0,027		AISI304	0,24	400	130	
E-05-2	Dekantáló-berendezés SBR2	Veolia	DN150 egyedi	0,16	0,027		AISI304	0,24	400	130	
					28,23176						
					kWh						

5.1. Elektromos teljesítményigény a főbb gépészeti elemekre

Elektromos technológiai fogyasztók csoportja	Elektromos teljesítményigény (kwh/d)
Szivattyúk	19
Fúvók	605
Keverők	26
Egyéb berendezések	28
Összesen:	678

A szennyvíztechnológia tervezett egyidejű teljesítményigénye max. 57 kW, ami a fűtési és világítási energiaigénnyel együtt elérheti a 69 kW-ot.

6.MŰSZERLISTA

		ALAPADATOK			
Kód	Szenzor	Közeg	Méret	Beépítés	Megjegyzés
<i>Code</i>	<i>Senzor</i>	<i>Media</i>	<i>Size</i>	<i>Installation</i>	<i>Remark</i>
			DN		
FIRQ 01	áramlásmérő	nyers szennyvíz	DN125	karimás	egybeépített
FIRQ 02	áramlásmérő	tisztított szennyvíz	DN200	karimás	egybeépített
FIRQ 00	áramlásmérő	TFH	DN100	karimás	egybeépített
FICRQ 02	áramlásmérő	iszap présre	DN50	karimás	egybeépített
FICRQ 03	áramlásmérő	PE présre	DN25	karimás	egybeépített
FIRQ 04-1	áramlásmérő	Fölösiszap SBR 1	DN65	karimás	egybeépített
FIRQ 04-2	áramlásmérő	Fölösiszap SBR 2	DN65	karimás	egybeépített
XICR01 DO	DO szonda	SBR 1	n/a	úszó (LZX914.99.42200)	optikai
XICR02 DO	DO szonda	SBR 2	n/a	úszó (LZX914.99.42200)	optikai
LICR01	hidroszt. szinttávadó	TFH akna	n/a	belógatva	0-6 m
LICR02	hidroszt. szinttávadó	Iszapsűrítő	n/a	belógatva	0-6 m
LIRALH03	ultrahangos szinttávadó	FeCl3 tartály	n/a	karimás	0-3 m

7. ÉPÍTÉSZETI MŰLEÍRÁS

A szennyvíztisztító telep területén belül megvalósítandó szennyvíztisztító technológia fejlesztés az alábbi műtárgyakkal és építményekkel valósul meg:

7.1.A létesítésre kerülő építmény és műtárgyak leírása

A tömbösített műtárgy részben térszín alá süllyesztett, vízzáró monolit vasbeton szerkezetű az iszapsűrítő medence födémmel fedett. Az SBR medencék nyílt víztükrűek, a dekantálók kezeléséhez vasbeton járóhíd létesül. A műtárgy medence fenékszintje a rendezett terep alatt – 2,00 –re tervezett, a födémszint + 4,25 m-en található. A műtárgy a rendelkezésre álló terület adottságai miatt földfeltöltést nem kap, viszont az oldalfalak szigeteléssel lesznek ellátva. A födémre való feljutást az iszapsűrítő medence falához illeszkedő lépcső biztosítja. A járófelületen elhelyezkedő osztómű szintén vasbeton szerkezetű.

A födémen a szükséges helyeken valamint a járófelületen biztonsági védőkorlát készül. A gépek kezeléséhez a járófelületben és az iszapsűrítő födémben megfelelő GRP(ÜPE) fedlappal fedett nyílások vannak.

A műtárggyal egy tömbben készül a technológiai épület, mely vasbeton alappal és födémmel rendelkezik, hagyományos falazott szerkezettel készül. Az épületben kap helyet a víztelenítő gépház, konténer terem, fűvógépház, vegyszertároló és a vezérlő helyiség. A víztelenítő gépház és konténerterem feletti födém járható kivitelű, az alacsonyabb födém csapadékvíz-szigetelést kap.

A konténerterem és víztelenítő gépház padlóburkolata csúszásmentes kerámia járólap, az oldalfalak csempézettek. A padlóburkolatba a konténerek mozgatására alkalmas sín kerül beépítésre, mely a külső térben is folytatódik.

A vegyszertároló helyiség burkolata szintén kerámia lap, a falak csempézettek.

A fűvógépház és vezérlőhelyiség padozata simított beton burkolatú, a falak festettek. A vezérlőhelyiségbe természetesen gumiszőnyeg is kerül.

A technológiai gépházba kerülő külső nyílászáró acél illetve műanyag hőszigetelt kivitelben.

A műtárgy külső felülete hőszigetelést kap, a technológiai épület külső homlokzata anyagában színezett vakolat.

A tisztított szennyvíz fertőtlenítésére szolgáló medence részben terepszint alá süllyesztett vasbeton nyitott műtárgy.

Az NKÖHSZ fogadó akna előregyártott vb elemek süllyesztésével készül. Az akna vasbeton födémmel fedett, benne KO-fedlappal a szivattyúk kezeléséhez.

A szociális funkciókra külön kiszolgáló épület létesül. Az épület sík alapozású, hagyományos falazott teherhordó szerkezettel, vasbeton födémmel. A födém járható kivitelű, rajta napelemrendszer kerül telepítésre. A műanyag külső nyílászárók hőszigetelők, az épület külső homlokzata a hőtechnikai előírásoknak megfelelő hőszigetelést kap. A csapadékvíz elvezető függőeresz, lefolyó csatorna és a külső bádogozás LINDAB lemezből készül.

Az épületben fekete-fehér öltöző és WC (2), zuhanyzó, diszpécser-helyiség és tartózkodó helyiség valamint egy kicsi raktár kap helyet. A helyiségek belső burkolata kerámia, a zuhanyzóé csúszásmentes kivitelű. A zuhanyzóban, WC-kben a falak csempe burkolatúak, egyéb helyiségekben festettek.

7.2. Felhasznált építési anyagok

A szennyvíztisztító telep megvalósítása során csak I. o. minőségű, Magyarországon ÉME engedéllyel rendelkező anyagok, szerkezetek kerülnek beépítésre. A beépített anyagok és szerkezetek minden esetben megfelelnek az adott anyagcsoportra, munkanemre vonatkozó érvényben lévő MSZ-EN ill MSZ szabvány előírásainak .

Betonok: a műtárgyak vízzáró szerkezeti és egyéb betonok pontos meghatározás a tartószerkezeti kiviteli tervben történik a vízzárási követelmények és terhelési állapotok függvényében

A vízzáró kapcsolatokat (alaplemez, fal, munkahézagok) Aquaflex aktív vagy azzal egyenértékű duzzadószalag biztosítja

Betonacélok: min. B60/50 periodikus acél

Falazott szerkezetek: Porotherm vagy azzal egyenértékű kerámia falazóelemekből

Burkolatok: 30*30 cm kerámia lap , ahol szükséges csúszásmentes kivitelben, mázas 15*15 fali csempe , vegyszer helyiségekben vegyszerálló minőségben és vegyszerálló fugázó anyag alkalmazásával

Nyílászárók: gyári –egyedi méretek esetében műhelyben – készült műanyag min. 5 cm vtg hőszigetelő réteggel, 5 ponton záródó ajtók, belső ajtók típus műanyag, ablakok hőszigetelő üvegezésű műanyag ablakok , egyedi acélajtók műhelyben gyártva megfelelő festéssel ellátva

Felületképzések: külső homlokzati nemes vakolat vagy azzal egyenértékű, mészhabarc belső vakolatok, mosható diszperziós falfesték belső terekben.

Hőszigetelés: Austrotherm vagy azzal egyenértékű

Fedlapok: KO vagy GRP (ÜPE)

Csőtartók: KO , illetve tüzhorganyzott a beépítési környezetnek megfelelően.

Lépcsők, korlátok: külső lépcsők és korlátok tüzhorganyzott acélszerkezet

Technológiai csővezetékek: a szállítandó anyagnak (és a korróziós igénybevételnek) megfelelően KO35/36, vagy KO33, illetve műanyag (KPE)

Acél anyagok esetén az anyagválasztásnál, illetve a korrózióvédelem módjának megválasztásánál általános szempontként határozzuk meg, hogy a választott anyag illetve bevonatrendszer a beépített egységet alkalmassá tegye a szennyvíz-levegő közegben jelentkező hatások tartós elviselésére!

Gépészeti csővezetékek (épületgépészet): réz, hga vagy műanyag vízvezeték falban szerelve, műanyag lefolyóvezeték

Elektromos kábelek : technológiához PVC szigetelésű réz kábel kábeltálcán, egyéb helyeken PVC szigetelésű réz vezeték védőcsőben falban

Telepen belüli burkolatok és járdák : nehéz gépjármű terhelésre méretezett térkő burkolat

Kerítés : előregyártott vasbeton oszlopokon drótfonat , felül 3 sor szögesdrót

7.3. Épületgépészet, villamos műleírás

A technológiai épületben a vezérlő helyiséget leszámítva mesterséges szellőzés – a funkciónak megfelelő légcseré biztosításával – készül. A vezérlő helyiségbe klíma kerül felszerelésre.

A kiszolgáló épületben a természetes szellőzés biztosított.

Mindkét építményben a szükséges ivóvizet a belső hálózatról kötjük le, a keletkező szennyvíz a csurgalékvíz rendszeren keresztül a tisztító telep rácsára kerül.

A temperálandó technológiai és szociális helyiségek fűtése elektromos berendezéssel történik.

Az épületek világítását az MSZ 6240/1-4 számú “Belsőtéri mesterséges világítás” szabvány előírásai szerint terveztük. Az általános megvilágítási erősségek:

- elektromos és mechanikai berendezéseket tartalmazó helyiségek - 300 lux,

- folyosók és általános célú területek - 200 lux,

- vészvilágítás - elegendő világítás ahhoz, hogy áramkimaradás esetén is minden épületet ki lehessen üríteni,

- kültéri, burkolattal ellátott felületek - 20 lux,

- kültéri berendezések környezete (szelepek, mérőműszerek stb. körül) - 50 lux.

A világítási áramköröket a világítási főelosztó berendezésről tápláljuk be. Az iszapvíztelenítő gépházba IP 54 védettségű mélysugárzó Hg lámpás világítótestek kerülnek.

A villámvédelem kialakítása MSZ EN 62305 szabvány szerinti. A villámvédelmi földeléshez felhasználjuk a vb. medence földelőit.

A szivattyúkat, a levegőztető fűvót, keverőket, fogyasztókat 0,4 kV-os alelosztókról látjuk el villamos energiával.

Érintésvédelem: Nullázás (TN-rendszer).

7.4.A szennyvíztisztító telep elhelyezkedése

A szennyvíztisztító telep Bükkábrány község külterületén a 0103/6 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon valósul meg .

Az ingatlanon két MAVIR Zrt. tulajdonában lévő magasfeszültségű légvezeték halad át. A műtárgyak telepítése a két légvezeték védőtávolsága által behatárolt területre történik.

7.5.A szennyvíztisztító telep közműellátás

A szennyvíztisztító telep területén jelenleg nincs kiépített közmű.

A szociális valamint a technológiához szükséges vízigényt a telep építésével egyidőben megvalósuló DN150 KPE ivóvíz bekötő vezeték fogja biztosítani.

A telepen belül keletkező szennyvíz a tisztító műtárgyra kerül feladásra.

A területen belül keletkező csapadékvíz a Kácsi patakba kerül bevezetésre. A belső csapadékvíz rendszer az út és térburkolati terv részét képezi.

A területen középnyomású gázvezeték halad át, melynek nyomvonalát csak a útcsatlakozás érinti. A telepen gázfogyasztással nem számolunk.

Az elektromos ellátás a közüzemi elektromos hálózat üzemeltetője által megadott csatlakozási pontról kerül kiépítésre. A telephez önálló társzformátor telepítés szükséges.

A kiszolgáló épület tetőfelületére 4,5 kW teljesítményű napelem rendszert kell telepíteni, melyet a közüzemi hálózattal össze kell kötni, az elektromos energiafelhasználás optimalizálása érdekében .

A telepre a Magyar Közút tulajdonában lévő 0103/1 hrsz-ú közútról új útcsatlakozással biztosítható a közlekedési kapcsolat.

8.KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

8.1.A tisztított szennyvíz elhelyezése

A szennyvíztisztító telep tisztított szennyvizeinek befogadója a Kácsi patak. A becsatlakozás EOY koordinátái (m): X=282549,48, Y=772174,06.

A csapadékvíz bevezetési pontjának EOY koordinátái :): X=282567,35 Y=772167,84

A befogadóba vezetés a szennyvíztisztító teleppel egy időben létesül.

A főcsatorna főbb műszaki jellemzői az érintett szelvénynél a helyszíni geodéziai felmérés alapján:

Fenékszint: 115,03 m.Bf.

Mért vízszint: 115,312 m.Bf.

A telepen keletkező tiszta csapadékvíz is a befogadóba vezetjük. Ebbe a rendszerbe a technológiai épület egy részének tetejéről, valamint a tervezett burkolatról kerül a víz. A konténerek mozgatására szolgáló területről származó csapadékvíz a csurgalék elvezető rendszerbe köt.

8.2.Hulladékkezelés

Névleges terhelés mellett az alábbi hulladékok keletkezése várható

Megnevezés	Hulladék kód	Napi mennyiség [l]	Napi mennyiség [kg]
Rácsszemét	19 08 01	130	140
Homok	19 08 02	13	20
Szennyvíziszap (18%)	19 08 05	1416	1486

8.3.Talajvédelem

A szennyvízkezelési technológia zárt rendszerben működik, a technológiai terek vízzáró vasbeton medencékben vannak elhelyezve, így a talaj- és talajvízszennyezés lehetősége kizárt. Az alkalmazott vegyszerek zárt épületben, külön helyiségben duplafalú tartályban illetve kármentő tálcán lévő IBC tartályban kerülnek tárolásra. .

Az NKÖSZ fogadó állomásnál a STORZ kapcsos csatlakozási pont alatt kármentő tálca létesül, melyből az összegyűlő szennyvíz a műtárgyba bevezethető.

Az építési munkák során kiemelt földet a későbbiekben földvisszatöltésre, tereprendezésre használjuk fel, a telephelyről el nem szállítjuk. A felső humuszos réteg elkülönült kezelése biztosított.

8.4. Levegőtisztaság-védelem

A beruházás során pontforrás nem létesül.

Szagemisszió szempontjából az érvényes szabályozási terv szerint a szennyvíztelep legkisebb távolsága (védőterülete) lakó-, vegyes-, gazdasági- (a jelentős mértékű zavaró hatású ipari kivétellel), üdülő- és különleges (a hulladéklerakók területének kivételével) területektől 150 m. A szennyvíztisztító telep a beépített területtől kb. 470 m-re létesül.

A település levegőminőségének állapotát legerősebben a motorizált közlekedés légszennyező hatása, a meteorológiai körülmények, valamint a település területén található létesítmények működése befolyásolja.

8.5. Zajvédelem

A szennyvíztelepen egyedüli zajforrásként a fűvók tekinthetők. A fűvók zárt térben kerülnek elhelyezésre. A fokozott védelem érdekében a gépek zajcsillapító burkolattal ellátottak és rezgés csillapító lábön állnak. A gép oldalfalától 1 m távolságra mért zajhatás 77 dB(A). Fentiekből adódóan a környezetbe jutó zajterhelés elhanyagolható, hatásterülete az ingatlan határán nem nyúlik túl.

A megengedett zaj- és rezgésterhelési határértékeket a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet határozza meg. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól pedig a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet rendelkezik. Az üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken: Nappal (06-22): 50-55 dB,

Éjjel (22-06): 40-45 dB. Építési kivitelezési és bontási tevékenységből származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken: 1 hónap vagy kevesebb ideig tartó kivitelezési időszakban 65, 50 dB; 1 hónap felett 1 évig tartó kivitelezési időszakban 60, 45 dB; 1 évnél több ideig tartó kivitelezési időszakban 55,40 dB. A munkagépek által mesterségesen keltett energia kibocsátások (zaj és rezgés) a beruházások egyik legzavaróbb tényezője. Az építési zaj (gépek zaj- és rezgés kibocsátásából eredő zavaró hatások) elleni védelemről korszerű géppark alkalmazásával (zajvédő burkolat felszerelésével) gondoskodunk. Gépeinket és technikai eszközeinket folyamatosan ellenőrizzük és a lehető legmagasabb műszaki színvonalon tartjuk karban, így a kibocsátott zaj és rezgés, a lehető legkisebbre csökken. A reggel 8 óra előtt és délután 4 óra után bontási tevékenységet nem végzünk. Ha túlmunka miatt mégis munkavégzés szükséges, úgy kerüljük a nagy zajjal járó tevékenységeket, és a végzett munkát mindenképpen a nappali időszakra (max. 7 - 20 óra közé) ütemezzük.

9. MUNKAVÉDELMI FEJEZET

A tárgy szerinti építmény technológiai vízgépészeti szakági kiviteli tervdokumentációjának készítésekor figyelembe vesszük és betartjuk azokat a tervezési létesítési követelményeket, melyeket "a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. sz. törvény", illetve a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. /XII.26./ MüM rendelet előír. Figyelembe vettük továbbá a "MI-04-906-86 Munkavédelem. Építési tervek munkavédelmi fejezete" tartalmi előírásait is.

A tervezési dokumentáció nem állandó munkahely létesítésének műszaki megoldását tartalmazza, ezért a tervezés során a létesítés, a kivitelezésre és az üzemeltetésre vonatkozó "az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei" tárgyi feltételeire vonatkozó érvényes előírásokat vettük figyelembe.

Az Mvt. 18. § /3/ értelmében munkaeszközöket /gépeket, technológiai berendezéseket, berendezéseket / forgalomba hozni, importálni, üzembe helyezni, valamint használatba venni csak abban az esetben szabad, ha kielégíti az "egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés" követelményeit és

ezt a gyártó, külföldről behozott termék esetében az importáló, importáló hiányában az üzemeltető az általános minőségtanúsítás keretében tanúsítja, tanúsíttatja. A gépek kezelése a gépkönyv utasításainak megfelelően történik.

A tervdokumentáció "Ideiglenes kezelési és karbantartási utasítás" című fejezete tartalmazza mindazokat az előírásokat, melyek az üzemeltetés idején biztonsági, egészségvédelmi, környezetvédelmi szempontok alkalmazása miatt szükségesek.

A kivitelezés-szerelés idejére vonatkozó részletes munkavédelmi, biztonságtechnikai egészség és környezetvédelmi előírásokat az érvényes MSZ 04.900-89 Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei alapján, illetve a 9/2008.(II.22) ÖTM rendelete, továbbá az MVSZ-ben rögzített, illetve az Építőipari Termelőfolyamatok Technológiai Előírásai /ÉGSZI kiadás/ című kiadványsorozat, munkafolyamatoknak megfelelő leírásából, végül más, már hivatkozott vonatkozó előírások betartásával, esetenként a felelős műszaki vezetőnek, a helyszíni körülményeknek az időjárási viszonyoknak megfelelően kell meghatározni, és betartásukról gondoskodni.

Felhívjuk a kivitelező felelős műszaki vezetőjének figyelmét, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek részletes ágazati szabályzati előírásainak betartására.

Ezek az alábbiak:

- A szociális és családügyi-, valamint az egészségügyi miniszter 4/2002.°(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelete az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről,
- A gazdasági és közlekedési miniszter 143/2004. (XII. 22.) GKM rendelete a Hegesztési Biztonsági Szabályzat kiadásáról,
- Az ipari és kereskedelmi miniszter 47/1999 /VIII.4./ GM rendelete az Emelőgépek Biztonsági Szabályzata kiadásáról,
- Az ipari és kereskedelmi miniszter 31/1995 /VII.25./ IKM rendelete a Vas- és Fémipari Biztonsági Szabályzat kiadásáról,
- A környezetvédelmi és vízügyi miniszter 24/2007. (VII. 3.) KvVM rendelete a Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról
- A nyomás alatt levő vezetékek nyomáspróbáját körültekintően az MSZ 2873, az MSZ 10.310, illetve az Építőipari Termelőfolyamatok Technológiai Előírásai című ÉGSZI kiadvány 2. sz. kötetében kidolgozott előírásai figyelembevételével kell elvégezni.
- Az Mvt 40. § /1/ és /2/ bekezdéseiben foglaltak biztosítása érdekében, meglévő üzem területén végzendő munkák a kivitelezésben résztvevő feleknek szerződésben kell rögzíteniük a meghatározott feladatokat.

10. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Takács Zoltán felelős tervező az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló **191/2009 (IV.28) Kormányrendelet**ben előírtaknak megfelelően kijelentem, hogy a

Bükkábrány Község Önkormányzat
Bükkábrány szennyvíztisztító telep
Vízjogi Létesítési Engedélyes terv

tervdokumentációjának készítése során a szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem, tagja vagyok a Magyar Mérnöki Kamarának, szerepelek a kamara által kiadott Országos Tervezői Névjegyzékben.

Az előírt hatósági egyeztetéseket elvégeztem, az engedélyes által adatszolgáltatásként adott nyomvonalakat, műtárgyaikat, stb. a tervezési alaptérkép tartalmazza.

A tervezés során a vonatkozó szabványokat egyéb előírásokat betartottam.

Kijelentem továbbá, hogy az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek

- az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak,
- a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. Törvény,
- az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet,
- szabályzatok, az országos (MSZ) és ágazati szabványok, műszaki előírások követelményeinek,
- az 1993. XCIII. Munkavédelemről szóló törvényben foglaltaknak, továbbá a dokumentációban említett érvényes általános és eseti munkavédelmi előírásoknak, valamint a megrendelő által közölt munkavédelmi követelményeknek,
- a vonatkozó biztonságtechnikai és egyéb hatósági, egészségvédelmi és környezetvédelmi előírásoknak,
- a vonatkozó szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem volt szükség.

Budapest, 2020. december 09.



Dr. Takács Zoltán
főtechnológus
VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG
10-0435



Heves Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (36) 518-238 Fax: (36) 518-238

Cím: Eger 3300 Céhmesterek udvara 5.

Honlap: <http://mernoki.hmkamara.hu/>

Ügyszám: 10-8/2020

Kelt: 2020. július 14.

Ügyintéző neve: Mikó Edit

IKTATÓSZÁM: 134/2020

Tárgy: Továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy

Név: **Dr. Takács Zoltán Albert**

Lakcím: **3200 Gyöngyös Arany J. utca 3.**

Kamarai nyilvántartási szám: **10-0435**

Végzettségek:

agrármérnök (száma: 99/1994., kelte: 1994/06/18)

az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti továbbképzési kötelezettségének eleget tett.

A továbbképzési kötelezettség teljesítése alapján **a 2025.07.15-ig tartó továbbképzési időszakban** a kérelmezőnek a névjegyzékben a következő jogosultsága szerepel:

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése

VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése

Jelen hatósági bizonyítványt *az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 32. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 95. § (1) bekezdése alapján*, a Heves Megyei Mérnöki Kamara által vezetett mérnök kamarai névjegyzéki nyilvántartásban rendelkezésre álló adatokból, valamint a jogosult kérelmére az általa benyújtott továbbképzési igazolások alapján adtam ki.



Mályinkó Zoltán
titkár

Kapják:

1. Dr. Takács Zoltán Albert

2. Irattár

11. MELLÉKLETEK

11.1. Ideiglenes kezelési és karbantartási utasítás, Próbaüzemi terv

11.2. Tervrajzok

VL-00-HE-01	Átnézeti helyszínrajz
VL-00-HE-02	Tervezett helyszínrajz
VL-00-PID-01	P & D
VL-00-BL-01	Blokkséma
VL-01-AP-00	Kiszolgáló épület
VL-02-AP-01	Biológiai műtárgy
VL-02-FM-01	Műtárgy metszetek
VL-03-AP-01	Fertőtlenítő medence
VL-04-AP-01	NKÖHSZ fogadó
VL-04-AP-01	Bevezetés a befogadóba

**EGYSZERŰSÍTETT
ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ**

**„KEHOP-2.2.2-15-2016-00120 (ÉMO13) PROJEKT KERETÉBEN
BÜKKÁBRÁNY SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP ÉPÍTÉSE”**

a

WEOLIA WATER SOLUTIONS & TECHNOLOGIES MAGYARORSZÁG ZRT.

megrendelésére
készítette:

A



VÁRKAPITÁNYSÁG
NONPROFIT ZRT.

2021

1. AZ ELŐZETES RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ TÁRGYA, ELKÉSZÍTÉSÉNEK CÉLJA, KÉSZÍTŐI

1.1. Az előzetes régészeti dokumentáció (ERD) tárgya: „KEHOP-2.2.2-15-2016-00120 (ÉMO13) projekt keretében Bükkábrány szennyvíztisztító telep építése”

1.2. A tervezett változtatás helyszíne: Bükkábrány, Hrsz. 0103/6.

1.3. Az ERD megrendelője: Weolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt.

1.4. Az ERD megrendelésének célja: Előzetes vizsgálati dokumentáció.

1.5. Készítette: Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt.

1.6. Az ERD elkészítése során a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) és a Kormány, a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendeletének (továbbiakban: Korm. R.) előírásait alkalmaztuk.

1.7. A Korm. R. 38. § (1) bekezdése alapján az ERD próbafeltárás elvégzése nélkül, egyszerűsített ERD-ként készült.

1.8. A projekt az 1084/2016 (II.29) Korm.rendelet 316.a pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásként valósul meg.

2. RÉGÉSZETI ÉRTÉKVIZSGÁLAT, LELŐHELY-DIAGNOSZTIKAI VIZSGÁLATOK

2.1. Adattári, szakirodalmi, térképészeti adatgyűjtés

A tervezett beruházás helyszíne a Borsod-Abaúj-Zemplén megyében, Bükkábrány külterületén, a településtől közvetlenül délre található, a Kivételek határrészben. A beruházás nyugati határa a Szent István király út, nyugati határa a Kácsi-patak. Északi és déli irányban 1-1 nagyfeszültségű távvezeték közé esik a 0103/6 helyrajzi szám alatt.

A vizsgált terület természetföldrajzilag a Bükk hegység és az Alföld találkozásánál helyezkedik el.

A közhiteles lelőhely-nyilvántartás, a múzeumi adattári, szakirodalmi, térképészeti kutatások során, a tervezett beruházás által érintett területen és 250 méter széles övezetében egy ismert (nyilvántartott) régészeti lelőhelyhez kapcsolódó adatot gyűjtöttünk.

Adatgyűjtés során a fejlesztési területen és pufferzónájában azonosított régészeti lelőhely:

Név:	Nyilvántartási szám:	Információ forrása:	Lelőhely jellege:	Lelőhely kora:	Pozíciója:
<i>Mezőnyárad – Majorsági földek</i>	87171	<i>terepbejárás</i>	<i>felszíni telepnyom, szórványlelet</i>	<i>kelta, szarmata, középső neolitikum (AVK), késő rézkor (Baden kultúra)</i>	<i>puffer zónában</i>

Az azonosított, illetve vizsgált régészeti lelőhely ismert kiterjedését a TM01-01-06. sz. térképmellékleteken ábrázoltuk, a térinformatikai állományok a digitális melléklet „Terinformatika” mappájában érhetők el.

2.2. Régészeti terepbejárás

2021.01.12-én terepbejárást végeztem Bükkábrány külterületén, a településtől délre, a Kivételek határrészben. A tervezett szennyvíztisztító telep a Szent István király útja és a Kácsipatak között helyezkedik el, 1-1 nagyfeszültségű távvezeték által határolva É-D irányból.

A terület nyugati negyedét jelenleg gyomos, akáccserjés fedi, de a többi része szántóföld. A kiváló látási viszonyok ellenére sem találtam régészeti leletanyagot.

A vizsgálható területet a TM01-06 sz. térképmellékleteken, az azonosított, illetve vizsgált régészeti lelőhely ismert kiterjedését a TM01-01-06 sz. térképmellékleten ábrázoltuk.

2.3. Az értékvizsgálat eredményének összefoglalása

A régészeti értékvizsgálat során azonosított régészeti lelőhelyek:

Név:	Nyilvántartási szám:	Adatszerzés módja:	Pozíciója:
<i>Mezőnyárad – Majorsági földek</i>	87171	<i>terepbejárás</i>	<i>pufferzónában</i>

Az azonosított, illetve vizsgált régészeti lelőhely ismert kiterjedését a TM01-01-06. sz. térképmellékleten ábrázoltuk, a térinformatikai állományok a digitális melléklet „Terinformatika” mappájában érhetők el.

3. FELTÁRÁSI PROJEKTTERV

3.1. A változtatási szándékok ismertetése

A Megrendelő szennyvíztisztító építését tervezi Bükkábrány déli határában a 0103/6. hrsz.-ú területen. A létesítmény 1400 m² területen kerül kialakításra.

A tömbösített műtárgy részben térszín alá süllyesztett, vízzáró monolit vasbeton szerkezetű az iszapsűrítő medence födémmel fedett. Az SBR medencék nyílt víztükrűek, a dekantálók kezeléséhez vasbeton járóhid létesül. A műtárgy medence fenékszintje a rendezett terep alatt – 2,00 m–re tervezett.

A műtárggyal egy tömbben készül a technológiai épület, mely vasbeton alappal és födémmel rendelkezik, hagyományos falazott szerkezettel készül. Az épületben kap helyet a víztelenítő gépház, konténer terem, fűvógépház, vegyszertároló és a vezérlő helyiség.

A tisztított szennyvíz fertőtlenítésére szolgáló medence részben terepszint alá süllyesztett vasbeton nyitott műtárgy. Az NKÖHSZ fogadó akna előregyártott vb elemek süllyesztésével készül. Az akna vasbeton födémmel fedett, benne KO-fedlappal a szivattyúk kezeléséhez. A szociális funkciókra külön kiszolgáló épület létesül. Az épület sík alapozású, hagyományos falazott teherhordó szerkezettel, vasbeton födémmel.

További bolygatásokkal járnak a közművek (víz, villany) kiépítése, a 0103/1 hrsz.-ú közúthoz való útcsatlakozás kialakítása, a kerítés telepítése, a csapadékvíz elvezetés, valamint a tisztított szennyvíz és a csapadékvíz bekötése a Kács-patakba.

Az épület alapozások, valamint ez utóbbi földmunkák mélységéről, technológiájáról jelen tervezési fázisban nem állnak rendelkezésre adatok.

3.2. Örökségvédelmi hatáselemzés, örökségvédelmi hatáscsökkentő javaslatok

A régészeti értékvizsgálat során, a tervezett beruházás földmunkái által érintett területen nem azonosítottunk olyan helyben megtartandó örökségi elemeket, amelyeket a Korm. R. 21. § (3) bekezdés alapján a földmunkával el kell kerülni.

A megrendelő által átadott műszaki adatok és a régészeti értékvizsgálat eredményei alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás földmunkái **nem érintenek ismert régészeti lelőhelyet**, ezért megelőző feltárás elvégzésére nincs szükség.

A Kötv. 23/E. § (5) bekezdése szerint: nagyberuházás megvalósítása esetén **a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek, ennek megfelelően az egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területen régészeti megfigyelést kell biztosítani** (Korm. R. 43. § (3) bekezdés).

Amennyiben a régészeti megfigyelés mellett végzett földmunkák során régészeti lelőhely, jelenség kerül elő, a fentebb leírtaknak megfelelően kell eljárni, a Kötv. 23/E. (7) bekezdés, a Korm. R. 35. § (1) bekezdés, illetve a Korm. R. 45. § előírásai szerint.

Amennyiben a régészeti megfigyelés mellett végzett földmunkák során régészeti lelőhely kerül elő, a jelenségeket ki kell bontani és megfelelően dokumentálni kell. A Korm. R. 35. § (1) bekezdés szerint, ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé a régészeti bontómunkát – legalább a beruházási földmunkával érintett mélységig – és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni.

A Korm. R. 45. § szerint, ha a nagyberuházás régészeti megfigyelése során előkerült régészeti lelőhely vagy lelet a kivitelezés hátráltatása nélkül régészeti bontómunka keretében nem tárható fel, a régészeti megfigyelést végző intézmény haladéktalanul értesíti a hatóságot. A hatóság a szükséges intézkedésekről a bejelentés kézhezvételétől számított öt napon belül dönt.

A Korm. R. 46. § (1-3) bekezdései alapján, ha a megelőző feltárás vagy a régészeti megfigyelés során eredeti összefüggéseiben megmaradt régészeti emlék kerül elő, a feltárást végző intézmény három napon belül köteles bejelenteni a hatóságnak, valamint megelőző feltárás esetén értesíteni a beruházót. A bejelentett régészeti emlék elkerüléséről vagy helyszíni megtartásáról és kezeléséről, valamint a szükséges állagmegőrző intézkedésekről a hatóság húsz napon belül dönt. Ha a régészeti emlék megelőző feltárás során került elő, és a hatóság határozata alapján azt a helyszínen kell megőrizni, a beruházás során a műszaki tervezésnek és a kivitelezésnek tekintettel kell lennie az emlék megőrzésére. Ebben az esetben a feltárást végző intézmény köteles a feltárás terepi munkáinak befejezését követő tizenöt napon belül a régészeti emlékről adatot szolgáltatni a beruházónak. Az adatszolgáltatás részeként rajzi dokumentáción egyértelműen fel kell tüntetni a bontható és a helyszínen – eredeti helyükön – megőrzendő régészeti emlékeket.

A földmunkával érintett terület 50 méteres közelségében (87171) számon nyilvántartott, Mezőnyárád – Majorsági földek régészeti lelőhely ismert. Mivel ezek lehatárolása – a lelőhely-diagnosztikai módszerek korlátozott alkalmazhatósága miatt – bizonytalan, a lelőhelyek ismert kiterjedésének közelében nagy eséllyel számíthatunk a lelőhelyhez tartozó jelenségek előkerülésére a földmunkák során. Ezek bontására és dokumentálására a feladatellátónak és a megrendelőnek egyaránt fel kell készülni.

3.3. A javasolt örökségvédelmi intézkedések költségkulációja

3.3.1. A régészeti megfigyelés költsége

A nagyberuházások esetén az ismert régészeti lelőhelyek területén kívül végzett földmunka régészeti megfigyelésének elszámolása óradíjas rendszerben történik, a valós teljesítés – azaz a megfigyelt földmunkák időtartama – alapján.

A régészeti megfigyelés maximált hatósági egységára 8 000 Ft/óra (nettó), de min. 36.000 Ft/nap.

Régészeti jelenségek előkerülése esetén, a *Korm. R. 8. melléklete* szerinti **régészeti bontómunka elszámolásának maximált hatósági egységára: 3 150 Ft/m² (nettó).**

3.3.4. A régészeti költségek összesen

<i>A régészeti lelőhelyeken kívül végzett földmunkák régészeti megfigyelésének nettó költsége</i>	<i>A tervezés jelenlegi szakaszában nem kalkulálható</i>
<i>Régészeti megfigyelés keretében végzett bontómunka költsége</i>	<i>Nem kalkulálható</i>
Összesen	A tervezés jelenlegi szakaszában nem kalkulálható

3.4. A régészeti megfigyelés időkerete

Régészeti megfigyelést a kivitelezés földmunkáinak időtartamára kell biztosítani.

3.5. A régészeti feladatellátásra kijelölt intézmény megjelölése

A beruházás a 1084/2016 (II.29) Korm.rendelet 316.a pontja értelmében *nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásként* valósul meg, ezért a **jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv (Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt.) gondoskodik a régészeti megfigyelés ellátásáról.**

Nyíregyháza, 2021. január 20.


Pintye Gábor
régész

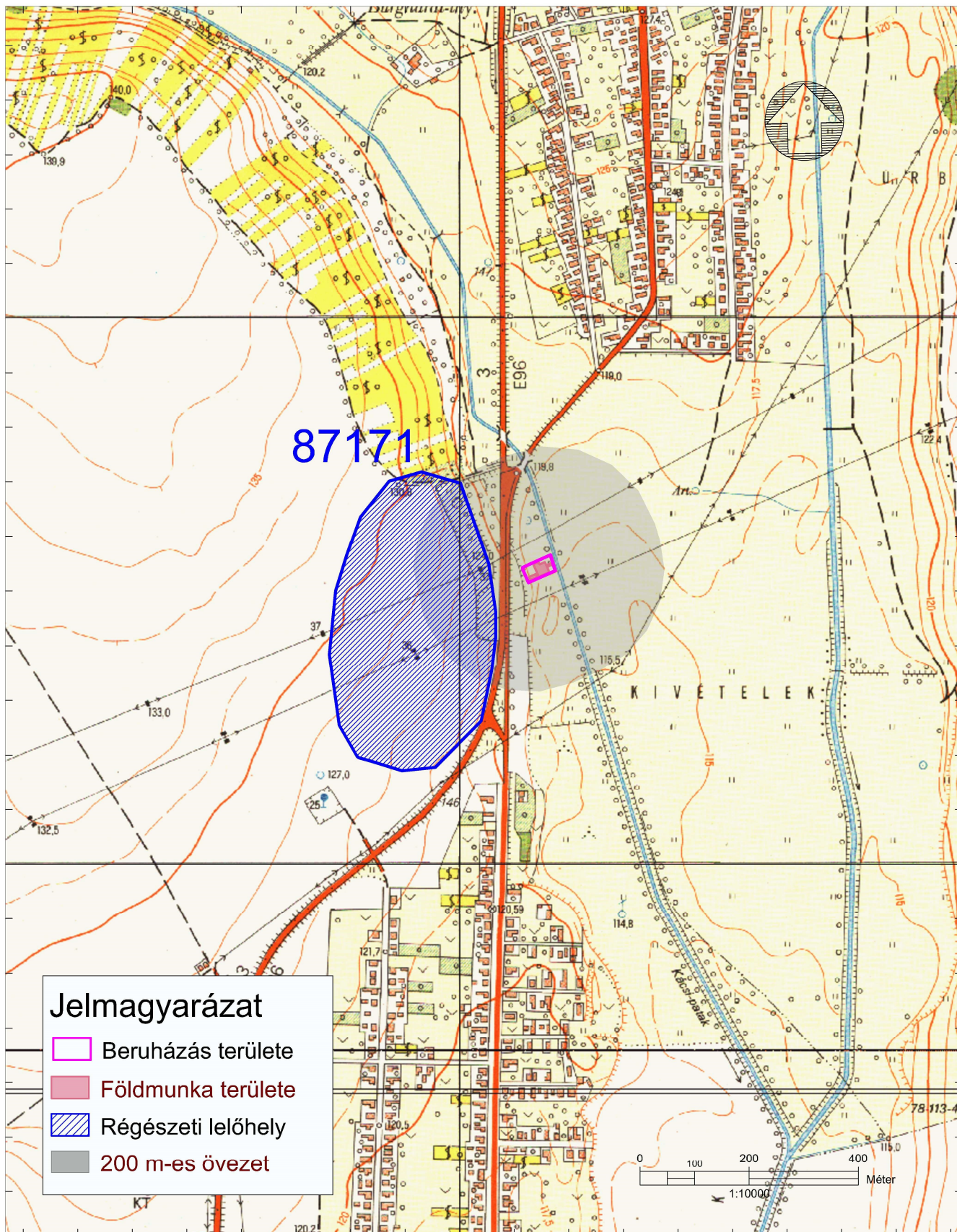
772000

283000




283000

282000

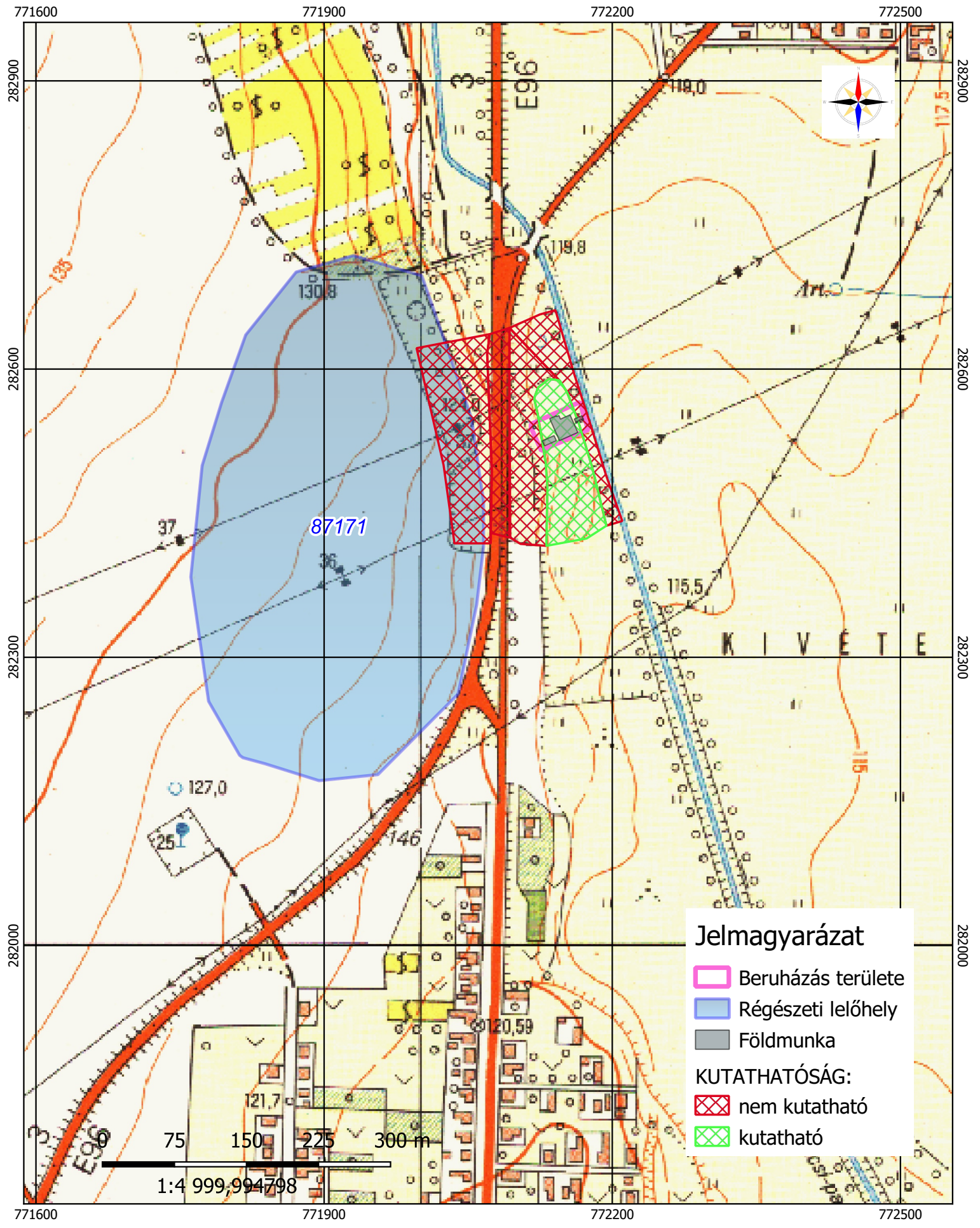
282000



Jelmagyarázat

-  Beruházás területe
-  Földmunka területe
-  Régészeti lelőhely
-  200 m-es övezet

772000



Jelmagyarázat

- Beruházás területe
- Régészeti lelőhely
- Földmunka

KUTATHATÓSÁG:

- nem kutatható
- kutatható

KEHOP-2.2.2-15-2016-00120 (ÉMO 13) projekt keretében Bükkábrány szennyvíztisztító telep építése (403150)
 Előzetes régészeti dokumentáció
 TM01, térképmelléklet
 A régészeti adatgyűjtés és a régészeti terepbejárás eredménye
 2021
 EOTR térképszelvény: 78-113

3. sz. melléklet

Bükkábrány szennyvíztisztító telep

Az előzetes felhívás közreadva: 2021. február 22.

A beérkezés lezárva: 2021. március 19.

	<i>Az államigazgatási szerveknek a megküldött dokumentációra vonatkozó lényeges észrevételei</i>	<i>A megbízó szakmai álláspontja az észrevételekre</i>
1./	BAZ. Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész (BO/17/00074-2/2021)	
1.1.	Eljárás menetének részletes ismertetése	tudomásul véve
1.2.	Az övezeti megjelölés és szabályozás pontosítása	a tervzetben megjelenítve
1.3.	Környezeti értékelés szükségessége nem igényelt	tudomásul véve
2./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (BO/32/00147-3/2021)	
2.1.	természetvédelmi szempont: nem emel kifogást	tudomásul véve
2.2.	levegő védelmi szempontból: jogszabályra utalás és tílalnak hangsúlyozása	a tervzetben külön megjelenítve
2.3.	zajterhelési szempontból jogszabályra utalás és határértékek figyelemmel kísérésének előírása	a tervzetben külön megjelenítve
2.4.	földtani oldalról: jogszabályra utalás, de nem kifogásolt	tudomásul véve
2.5.	hulladék-kezelési szempontból: jogszabályra utalás, de nem kifogásolt	tudomásul véve
2.6.	Környezeti értékelés szükségessége: a 2.2 és 2.3. pontban jelzett kérdéskörök tekintetében az előzetes dokumentációt szűk körűnek minősítve, a környező lakóterületekre utalva jelentős környezeti hatást feltételez- emiatt javasolja a környezeti vizsgálat elkészítését.	adat kiegészítésként pótlólag csatoltuk a szennyvíztisztító telep vízjoqi létesítési engedélyezési dokumentációját, mely a jelzett kérdéskörökben - megítésélünk szerint- teljes körű és a telepítési feltételeknek eleget tevő információt szolgáltat, erre tekintettel 2/2005.(1.12.) kormányrendelet 5.§ (1) bekezdés szerinti megkereső levélben a külön környezeti értékelést az önkormányzat nem tartja további bizonyításra szükségesnek és indokoltnak.
3./	Bükki Nemzeti Park Igazgatóság (833/2/2021)	
3.1.	ökológiai folyosóval érintett, de nem kifogásolt	tudomásul véve
3.2.	javasolja megfelelő fafajok ültetésének előírását	a tervzetben külön megjelenítve
3.3.	Környezeti értékelés szükségessége nem igényelt	tudomásul véve
4./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet nem jelzett vissza	
5./	Országos Vízügyi Főigazgatóság (lásd: ÉVIZIG)	

6./	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság (É 2021-0717-006/2021)	
6.1.	nagyvízi meder: nem érintett	tudomásul véve
6.2.	felszíni és felszín alatt víz övezettel: érintett, a kezelési egyeztetés megtörtént, kifogást nem emel	tudomásul véve
6.3.	vízjogi vízhasználattal és védőidommal: nem érintett	tudomásul véve
6.4.	jogszabályi követelmények figyelembevételére felhívás (védőtávolság)	tudomásul véve
7./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (lásd 4. pont)	
8./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (BO/NEF/0873-2/2021)	
8.1.	Jogszabályok részletes ismertetése	tudomásul véve
8.2.	Javasolja a zajterhelés helyszíni mérését	a tervezetben külön megjelenítve
8.3.	Javasolja a felszíni vízminőség monitorozását	a tervezetben külön megjelenítve
8.4.	Környezeti értékelés szükségessége nem igényelt	tudomásul véve
9./	(Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály nem jelzett vissza	
10./	Információs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály nem jelzett vissza	
11./	Információs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal nem jelzett vissza	
12./	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály (2439-2/2020/h)	
12.1.	Nem érintett, a további eljárásban nem kíván részt venni.	tudomásul véve
12.2.	jogszabályok figyelembevételére felhívás	tudomásul véve
13./	Információs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály nem jelzett vissza	
14./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Ütügyi Osztály (BO/30/255-2/2021)	
14.1.	A rendezés ellen kifogást nem emel	tudomásul véve
15./	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Koordinációs Osztály (BP/2602/00147-3/2021)	
15.1.	nagyberuházás miatt előzetes régészeti dokumentáció köteles	tudomásul véve, csatolva volt
15.2.	Környezeti értékelés szükségessége nem igényelt	tudomásul véve

16./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (BO/25/00605-2/2021)	
16.1.	részletes adatszolgáltatás	köszönettel tudomásul véve
16.2.	régészeti érintettség	tudomásul véve
16.3.	Ha nagyberuházás miatt előzetes régészeti dokumentáció és felügyelet szükséges	a tervezetben külön megjelenítve
17./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (19030/2021)	
17.1.	A tervezettel kapcsolatban nem emel kifogást	tudomásul véve
17.2.	Környezeti értékelés szükségessége nem igényelt	tudomásul véve
18./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály nem jelzett vissza	
19./	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (2481-2/2020/h)	
19.1.	Honvédségi terület nem érintett	tudomásul véve
19.2.	Észrevételt nem tesz	tudomásul véve
20./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság nem jelzett vissza	
21./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály (BO/15/00475-2/2021)	
21.1.	Bányakincessel nem érintett	tudomásul véve
21.2.	felszínmozgással nem érintett	tudomásul véve
21.3.	Környezeti értékelés szükségessége nem igényelt	tudomásul véve
22./	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (CM/4793-2/2021)	
22.1.	Jogsabályi előírások bemutatása szükséges a hírközlési fejezetben	tudomásul véve
23./	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. (BP/NEF-TKI/1494-2/2021)	
23.1.	Nincs gyógyhely érintettség, nem érintett	tudomásul véve
23.2.	További eljárásban nem kíván részt venni.	tudomásul véve
24./	Országos Atomenergetikai Hivatal nem jelzett vissza	

25./	Népegészségügyi Központ (13242-2/2021 /KBKHF)	
25.1.	Nincs kémiai érintettség.	tudomásul véve
25.2.	További eljárásban nem kíván részt venni.	tudomásul véve
	Az Önkormányzatoknak a megküldött dokumentációra vonatkozó lényeges észrevételei	A megbízó szakmai álláspontja az észrevételekre
1./	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat (Megyei Főépítész)	nem jelzett vissza
2./	Mezőnyárad Község Önkormányzata (MEZ/264/2021)	
2.1	A tervezett helyszín ellen tiltakozik, feltételezhető bűzhatásra és az esetleges üzemzavarra utalva az uralkodó szélirány miatt.	Bükkábrány Község Önkormányzata elfogadja és hatáskörében betartatja az egyedi hatósági eljárás során a szakhatóságok jogszabályi nyilatkozataiban előírtakat.

Készült: Bükkábrány, 2021. március 22.